

城市规划应具有严肃性
城市规划师考试 PDF 转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022__E5_9F_8E_E5_B8_82_E8_A7_84_E5_c61_646237.htm

规划的权威性来自规划的严肃性。一是规划必须坚持集中统一管理，实行垂直指导，一个城市只能有一个规划管理部门，规划预案由市规划评审委员会集体讨论，“规划一张图，审批一支笔”，规划权不得层层下放。二是修改城市总体规划和分区规划必须坚持法定程序，重大项目用地调整应提交市政府常务会议和市人大常委会会议集体讨论。要严格决策程序，对规划评审委员会讨论的事宜和规划一经确定，必须严格执行，任何人都不能随便更改规划。要严格政策程序，规划中涉及《规划法》、《土地法》、《建筑法》的要按法律、法规不折不扣执行。三是建立“法定”图则，控制性详规一旦通过法律的形式确定下来，就要严格按详规实施，不可随意更改。四是规划实施应接受社会监督，让市民知情，及时纠正规划实施过程中的偏差，维护规划的严肃性和住户的合法权益，防止产生不必要的纠纷。五是加大规划执法查处力度。一方面要简化审批程序，提高办事效率。另一方面要加强规划审批后的跟踪管理力度，对违反规划擅自超越规划进行建设的单体建筑和破坏规划整体布局的行为要及时严肃查处，对到期的临时建筑，应及时组织拆除，以减少城市建设过程中不必要的拆迁矛盾和资金投入。采集者退散
本文来源:百考试题网

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com