

陕西城乡建设用地增减挂钩试点启动城市规划师考试 PDF 转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022__E9_99_95_E8_A5_BF_E5_9F_8E_E4_c61_646280.htm

日前，陕西省从国土资源部获批城乡建设用地增建挂钩周转指标1万亩。为做好全省城乡建设用地增减挂钩试点工作，促进城乡用地布局调整，盘活农村存量用地，优化用地结构，加强土地节约集约利用，推进社会主义新农村建设，陕西省国土资源厅出台了《城乡建设用地增减挂钩试点工作方案》。《方案》确立了陕西建设用地增减挂钩试点工作的目标，即通过三年时间，探索出农村集体建设用地改革的基本思路，建立城乡统筹土地管理制度的规定和办法，完善和充实土地管理和耕地保护的有效机制，促进该省农村用地结构的优化和管理体制的建立，为建设西部经济强省作出新的贡献。本文来源:百考试题网

《方案》明确提出，各地要在第二次土地调查和前期农村宅基地现状调研的基础上，开展专项调查，分析本地区农村建设用地整理复垦潜力和城镇建设用地需求，依据土地利用总体规划，完成县（区）级挂钩试点专项规划编制。原则上一个县（区）可以申报2~3个项目区，每个项目区周转指标原则上不超过1000亩。《方案》规定，项目区申报材料经市国土资源管理部门审查、出具审查意见后报省厅，经省厅审查同意后，纳入省挂钩试点项目区备选库，并根据国土资源部下发的周转指标，本着“需求迫切、材料齐整、论证充分、早报优先”的原则，确定下达第一批挂钩试点项目区。百考试题论坛在实施过程中，省厅每年组织开展年度考核并报国土资源部备案。对于擅自扩大试点范围，突破下达的挂

钩周转指标规模的，停止该市的挂钩试点工作，并相应扣减该市土地利用年度计划指标。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com