

城市规划工业用地布局城市规划师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022__E5_9F_8E_E5_B8_82_E8_A7_84_E5_c61_646514.htm 1、现状 长白县城区工业企业插花布置，企业规模不大，仅制药和特产加工企业规模较大。2005年规模以上工业企业实现产值2.6亿元，实现利润1117.8万元，工业用地与居住用地混杂，对居住区有干扰较大，有待于调整。2、规划（1）布局原则百考试题论坛百考试题论坛百考试题 - 全国最大教育类网站(100test.com) 从社会效益和经济效益及环境效益出发，以建设现代化工业区为基本目标，充分利用区位优势 and 资源优势，创造出具有特色的工业区。来源：考试大来源：考试大的美女编辑们 充分考虑城市发展中的不确定因素和土地使用中的市场作用因素，为工业区土地使用提供多种可供选择的可能性。来源：考试大的美女编辑们本文来源:百考试题网 根据城市的主导风向，在长白城区的上风向尽量不安排有污染的二、三类工业。来源：www.examda.com来源：www.examda.com 工业用地周围及与其它用地之间必须有绿化卫生防护带，视具体情况而定，但不能少于10米。各企业用地周围也要有不少于10米宽的防护林带。（2）工业用地选址的依据来源

来源：www.100test.com来源：www.100test.com 地质地形条件良好，利于工厂总平面的布置，且有足够的用地面积。现状工业有一定基础，便于共同使用基础设施。供水、供电、供热条件良好。本文来源:百考试题网来源：www.100test.com来源：考试大 交通运输方便，有铁路、公路与城市相连。

工业用地布局紧凑，便于生产协作，降低生产成本。www.

Examda.CoM考试就到百考试题来源：www.100test.com（3）
用地布局 根据长白县城现状特点，在城市东部布置以旅游产品加工工业为主的工业区；在城市西南布置以贸易加工、医药业和旅游产品加工业为主的工业区；限制城区内现有工业用地的的发展，对污染严重的企业坚决取缔，对符合城市发展需要的企业，原则上不再扩大用地范围，做好厂区内部的生产防护，避免对城市造成污染。来源：考试大的美女编辑们
来源：考试大 规划工业用地面积43.7万平方米，占建设用地比例8.9%，人均工业用地面积9.3平方米/人。相关推荐：仓储用地布局 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com