

城市规划应具有开放性
城市规划师考试 PDF 转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022__E5_9F_8E_E5_B8_82_E8_A7_84_E5_c61_646614.htm 开放是提高规划质量和水平的有效途径。为此，要重点抓好四方面的工作：一是要扩大规划设计的招标范围。将所有修建性详规以及城市设计方案面向社会公开招标，引入竞争机制，以提高城市建设的设计品位和档次。二是要充分听取相关部门的意见。对一些专业规划在正式出台前，首先要征求有关专业主管部门的意见。规划部门与有关部门之间应建立通报制度或会签制度，以便能及时发现和弥补规划中的不足，提高规划的质量，确保科学合理。三是要实行规划设计方案公示制。对重大项目、标志性建筑等规划设计方案要公开展示，听取民声，问计于民，认真吸纳他们的建议，增强透明度。四是要对规划设计适度放权。

www.Examda.CoM 考试就到百考试题网
百考试题 - 全国最大教育类网站(100test.com) 城市规划应具有经济性

本文来源:百考试题网来源：考试大 城市规划本身就是一笔财富。因此，城市规划一定要强调经济性。一是要有远见。城市规划要为城市发展留有充分的余地，对城市用地功能、规划红线应进行严格控制，切不可随心所欲，急功近利，任意迁让。二是要加强对有增值潜力土地的控制。对道路两侧、广场四周的土地应尽量在道路及广场建成后再安排开发建设，以确保土地增值部分用于城市建设，防止国有资产流失。三是要充分发掘城市资源。随着城市人口的增长和经济发展，城市土地正日益减少，为提高城市土地资源的利用率，在基础设施容量满足、不影响城市景观和日照通风等的前提下

，项目规划时应适当提高容积率，降低建筑密度，向城市空间发展。四是要优化规划设计方案。规划方案特别是专业规划要多方案比较，择优选定，以避免设施重复建设，造成资源闲置和浪费。百考试题论坛文章来源:百考试题网 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com