

注册城市规划师辅导：城市形成因素城市规划师考试 PDF 转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022__E6_B3_A8_E5_86_8C_E5_9F_8E_E5_c61_646664.htm 这一概念是建立在“城市的形成和发展源于社会经济发展”的历史唯物论的观点之上的。城市是在社会劳动分工过程中形成的地域性经济综合体，是国家和地区经济中心和组成部分。随着社会经济的发展，城市的功能和物质要素越来越复杂。但对城市的发展、衰退起决定作用的要素是构成城市许多物质因素中的一部分。理论工作者称这部分因素为“城市形成的因素”（以下称形成因素），其特点是因素所产生的效果和作用主要不表现于本市，而超越于本市的范围。它的产生和存在主要不决定于本市而决定于超越本市的经济的、社会的或政治的因素。在实行计划经济的条件下，主要取决于人口和生产力的布局 and 计划的平衡。在市场经济的条件下，则取决于因素所能形成的利润率和所需要的市场区（服务区）。如果它的市场区小于城市区，表明它的效果只限于本市，不能构成形成因素。但实际上除了某些专门生产出口产品的企业是明确的形成因素之外，大多数的加工工业、国家机关、大专学校、科研单位都是兼有超越本市服务和为本市服务的两重性。这就取决于两者所占的比重，绝大部分产品销售或服务超出本市的意义，就属于形成因素，只有少部分超越本市的意义就不属于形成因素，而成为履行城市职能所必须的因素，称为职能因素。这个界限在具体分析中是可以定量的。形成因素是确定城市性质、功能、人口规模的基本依据；其确定取决于区域经济分析。在计划经济条件下，最终通过国民经济和社

会发展计划拟定；在市场经济条件下，取决于市场的规模、需求和利润率。职能因素的性质、内容和规模与形成因素成正相关，其内容为履行城市的职能所必须。如城市的政治、经济、行政管理部门、商业服务部门、基础设施部门和基础文化教育部门等，是构成城市有机整体不可缺少的因素。城市在组织生产和人民生活方面的积极作用主要取决于城市有一套完整的职能因素，这样就能发挥城市的组织作用和聚集效用。在这方面，一般说大城市优于中小城市，老城市在组织生产、协作等方面优于新城市。一些城市之所以生活方便、经济效益好，主要是由于城市的职能因素完备，机构完善配套，人才较多，设施齐全和管理水平高等。这些因素的综合作用就是城市的职能作用和组织效应。这里决不意味着城市规模越大组织效应越好，因为还有一些因素与城市规模成负相关，如交通状况、环境条件、用地选择、基础设施投资等。因此理论界有一种城市“适度规模”和“最佳状态”的概念。城市职能作用和组织效应达到最佳状态的城市规模称为“适度规模”。城市的适度规模取决于自然、地理、社会、经济的许多因素，对每一个具体城市而言差异较大，因此“合理规模”的讨论，得不出一致的结论。形成因素和职能因素涉及城市结构研究的许多基本概念，是区域经济分析中确定城市性质、规模和发展依据的重要理论基础。百考试题 - 全国最大教育类网站(100test.com)www.Examda.CoM考试就到百考试题 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com