

村庄整治与建设策略城市规划师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022__E6_9D_91_E5_BA_84_E6_95_B4_E6_c61_646755.htm

1、耕地逐步向规模经营集中。一家一户的分散经营对于组织、管理和科技、农机等运用方面都不适应规模效益和商品化生产的需要，制约了建设社会主义新农村的进程。因此改变农业生产方式、逐步实现适度规模经营，在稳定家庭承包责任制、确保农户耕地经营权和“依法、自愿、有偿”的前提下，积极实施土地整理，认真探索符合当地实际和农民意愿的土地承包经营权流转办法，逐步打破小农分散经营格局，推动耕地逐步向适度规模经营集中。

2、农村人口逐步向城镇和中心村集中。

来源：考试大来源：考试大来源：www.examda.com 在中心村建设过程中，必须把促进周边农村人口有序集中作为一项基础性工作。这项工作决不是强制性的。只能通过完善中心村的人居环境和公共设施、提高中心村的生产生活水平，创造更好的软环境和更多的就业机会，从而形成较大的吸引力，引导周边农村人口自觉自愿地迁移到中心村定居。来源

：www.100test.com来源：考试大百考试题论坛

3、农房建设逐步向中心村集中。住宅相对集中是中心村的重要特征，不仅有利于集约利用农村建设用地，而且有利于提高人居环境质量、共享生活设施。要采取“疏”、“堵”结合的办法，鼓励农民按照城镇化和集约用地的要求集中建设农民新村，努力使农房建设逐步向中心村集中。同时，要积极探索农村宅基地使用权流转、置换等做法以及农房的确权、登记、发证等工作，为农房建设向中心村集中扫清障碍。来源：考试大的

美女编辑们来源：考试大的美女编辑们 4、村级组织的调整。
www.Examda.CoM考试就到百考试题来源
：www.100test.com百考试题论坛 一支精干、高效的干部队伍是农村发展的组织基础。随着中心村建设的开展，大量村庄面临合并重组，村级组织也需要随之进行调整，经济带头人成为村级组织的领导核心，带动后进村庄集体经济的发展，现代化的管理方法取代传统的行政命令式管理，提高村庄的组织化程度，提高选举的民主程度，扩大村干部选拔的范围，改变村干部年龄老化、知识浅化和素质低化的局面，理清合并村财务，盘清资产，弄清债权债务关系保证群众既得利益，防止财产流失。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com