

单中心城市的土地利用城市规划师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/646/2021\\_2022\\_\\_E5\\_8D\\_95\\_E4\\_B8\\_AD\\_E5\\_BF\\_83\\_E5\\_c61\\_646839.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022__E5_8D_95_E4_B8_AD_E5_BF_83_E5_c61_646839.htm)

最典型的传统城市是单中心城市(nDnocentric city)，或者称之为中心主导型城市(com-dominatedcity)。在西方城市早期的发展过程中，城市作为重要的工业生产基地成为对外贸易和经济活动的中心，由于受到人口规模偏小、交通系统比较落后以及生产活动规模不大等因素的影响，直到20世纪初以前，世界上的绝大多数主要城市都可以归入单中心城市范畴。尽管此后相当多的城市表现出由单中心城市向多中心城市(plycentnccity，本书将在下一章中对此进行介绍)转变的趋势，但对单中心城市土地利用和空间结构的分析仍然是十分重要的。这不仅由于单中心城市仍是当前重要的城市形态之一，同时，对单中心城市的理解也是认识多中心城市的重要基础。把城市规划师站点加入收藏夹 典型的单中心城市通常具备以下要素：中心的出口节点，即制造业企业通过城市中心的出口节点通常是火车站将其生产的产品出口到城市以外的地区；商品运输工具，即制造业企业利用市内货运交通工具，将产品从厂房运输至出口节点；放射状的公共交通系统，即劳动力通过地铁等交通工具，从其居住地到达位于中心商业

区(centralbusiHeSSdistrict，CBD)的工作地点；聚集经济，尤其是集中的信息交换，各种办公行业的雇员在巾心商业区进行面对面的交流，以获取信息。在此后的分析中，单中心城市的上述要素将在很大程度上决定其土地利用模式和空间结构。下面首先分析城市中的不同部门(各类企业、家庭)在单

中心城市中的竞租函数。来源：[www.100test.com](http://www.100test.com) 相关推荐：  
城乡规划实施管理的范围 城乡规划编制单位资质的具体规定  
100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问  
[www.100test.com](http://www.100test.com)