

分区管治与协调规划城市规划师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022__E5_88_86_E5_8C_BA_E7_AE_A1_E6_c61_646901.htm

第一节 分区管治与协调的含义 分区管治与协调是新时期城镇体系规划的尝试，即在多元化利益主体存在的背景下和尊重地方行政独立基础上，制定不同区域的实现城镇体系规划的管理对策，是针对我国传统的条块管理提出的一种新模式。目前，城镇体系规划的实施在横向上，块与块之间难以沟通；在纵向上，城乡规划无法统一，大市与小市之间也存在管理的问题。分区管治与协调规划则是传统城镇体系规划不同层次之间的重要纽带，对完善规划编制体系有重要的作用。实施城镇体系规划向来难以操作，而管治与协调不仅仅提供了一种思想、一种新型制度，同时也明确了对象。分区管治与协调规划使得城镇体系规划的实施有了新的可能。而且重点管治与协调空间对下一层次的规划技术指导更为准确和完善。把城市规划师站点加入收藏夹 综合而言，城镇体系规划中分区管治与协调可概括为：(1)落实城镇化和城镇发展战略的分区对策；(2)针对不同发展条件和发展目标空间的分类指导。具体的分区管治与协调规划又包括：(1)城镇体系结构规划的实施；(2)城镇体系规划中政策建议的依据；(3)城乡规划管理的技术规定和下一层次规划的依据；(4)城镇体系规划法制化的基础。分区管治与协调规划的对象是各种类型的分区，规划的核心是空间资源的合理、有效、集约使用，其载体是区域土地。管治与协调的对象就是围绕土地开发建设的各大利益主体，凡作为实施主体的政府权力所及均可作为管治与协调对象，

如下一级政府、企业、个人等。管治与协调分区包括区域空间与城镇空间两类。

1. 区域空间管治与协调
本文来源:百考试题网www.Examda.CoM考试就到百考试题百考试题 - 全国最大教育类网站(100test.com)本文来源:百考试题网
按照区域开发的条件,制定有别于其它区域,但在该区域值得共同遵循的建设原则和相关政策措施。区域管治与协调的主要作用是在区域开发共同遵循的原则和措施指导下,加强对区域开发的整合和治理、以达到优势资源充分发挥,不利因素有效防范,实现区域的整体最优发展的目标。

2. 城镇空间管治与协调
采集者退散百考试题论坛来源:考试大来源:考试大的美女编辑们
城镇空间管治与协调是针对不同的城镇空间组织形式,提出相应的城乡建设、生态保护、资源开发等方面的措施与策略,引导和控制区域开发建设活动,其目的是保护空间资源、保护生态环境、促进经济发展,实现城镇的可持续发展。

第二节 分区管治与协调规划的方法
分区依据和管治与协调内容
划分管治与协调区域的依据是:(1)按城镇体系规划空间组织方案划分的城镇空间;(2)按重要性划分的特定空间;(3)按规划范围全覆盖划分的次区域。来源

: www.examda.com来源:考试大www.Examda.CoM考试就到百考试题
分区管治与协调涉及多个方面,包括区域空间整合,重大生产力布局的协调,自然资源的保护与利用,统一、协调的基础设施网络的建立,环境保护与环境整治,文化旅游的协调发展,协调管理制度建立等。其具体内容呈多样化、可扩展性,一般表现为原则、目标、手段、措施等:采集者退散www.Examda.CoM考试就到百考试题来源:考试大(1)
与规划方案对应各项建设、生态、资源、空间、旅游、产业

。百考试题 - 全国最大教育类网站(100test.com)来源

：www.examda.com (2)与实施主体适应目前的区域规划实施的主体名义上是相应的各级政府，但具体的实施部门并非规划行政主管部门一家。分区管治与协调规划应与城镇体系规划一道首先争取法律地位，然后在空间规划立法的框架内确定实施主体与实施程序。(3)与法制化呼应法制化将是本轮城镇体系规划成败的关键所在，否则将与此前的区域规划一样束之高阁。来源：考试大的美女编辑们来源：考试大百考试题论坛 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com