

2009年城市规划师考试管理与法规预测试题（5）城市规划师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022_2009_E5_B9_B4_E5_9F_8E_c61_646986.htm

41.建设用地规划管理的对象是()内土地的使用。 A.城市规划区 B.城市建成区 C.市区 D.城市行政辖区

答案：A 建设用地规划管理，是指城乡规划主管部门根据城乡规划及其有关法律法规对于城市、镇规划区内建设项目用地提供规划条件，确定建设用地定点位置、面积、范围、审核建设工程总平面，核发建设用地规划许可证等进行各项行政管理并依法实施行政许可工作的总称。

42.关于各类建设工程规划管理的目的和任务，下列说法不正确的是()。

A.有效的指导各类建设活动 B.保证各类建设工程按城市规划的要求有序的建设 C.综合协调个方面关系，提高建设用地的经济、社会与环境效益 D.改善城市市容景观、提高城市环境质量

答案：C 建设工程规划管理的任务：有效指导、调整并保证各类建设工程依照规划要求有序的进行建设。维护城镇社会的公共利益和建设单位与个人的合法权益。改善城镇景观面貌，提高环境质量水平。综合协调各有关部门对建设工程的管理要求，促进建设工程顺利建设。而C项是建设用地规划管理的任务。

43.对于建设项目选址的申请，城市规划行政主管部门经审核不同意办理的，应()。

A.退回建设项目选址意见书把城市规划师站点加入收藏夹 B.给予书面答复 C.改变选址地点并发给建设项目选址意见书 D.不给予答复

答案：B 省级、城市、县人民政府城乡规划主管部门在对建设项目选址的申请受理和依法审核后，应作出明确答复。对符合城乡规划的选址，应当核发建设项目选址意见书。对不符

合城乡规划的选址的，应当说明理由，给予书面答复。44.下面列出的城市道路桥梁工程建设中，需要申请建设工程规划许可证的是()。A.城市道路和桥梁工程的大修和养护 B.城市规划区内公路和桥梁工程的大修和养护 C.城市道路需要设置的人行天桥和人行地道建设 D.为解决施工期间临时交通而设置的便道和便桥建设

百考试题论坛 答案：C 市政交通工程规划管理的主要内容中，对城市桥梁(跨越和河道的桥梁，道路，或铁路立交桥梁，人行天桥等)、隧道(含穿越河道、铁路、其他道路的隧道、人行地道等)等交通工程要进行规划控制，建设需要申请建设工程规划许可证。

45.下列说法正确的是()。A.园林景观路绿地率不得小于30% B.红线宽度大于50m的道路绿地率不得小于30% C.红线宽度在40~50m的道路绿地率不得小于20% D.红线宽度小于40m的道路绿地率不得小于15%

答案：B 根据《城市道路绿化规划与设计规范》3.1.2条，道路绿地率应符合下列规定：园林景观路绿地率不得小于40%。红线宽度大于50m的道路绿地率不得小于30%。红线宽度在40~50m的道路绿地率不得小于25%。红线宽度小于40m的道路绿地率不得小于20%。

46.城市详细规划的强制性内容不包括()。A.规划地段各个地块允许的建设总量 B.规划地段各个地块的绿化率、公共绿地面积规定 C.历史文化保护区、历史建筑群、重要地下文物埋藏区的具体位置和界线 D.历史文化保护区内重点保护地段的建设控制指标和规定

答案：C 《城市规划强制性内容暂行规定》第七条规定，城市详细规划的强制性内容包括：规划地段各个地块的土地主要用途。规划地段各个地块允许的建设总量。对特定地区地段规划允许的建设高度。规划地段各个

地块的绿化率、公共绿地面积规定。规划地段基础设施和公共服务设施配套建设的规定。历史文化保护区内重点保护地段的建设控制指标和规定，建设控制地区的建设控制指标。

47.被许可人需要延续依法取得的行政许可的有效期的，应当依据规定向作出行政许可决定的行政机关提出申请，行政机关在行政许可有效期届满未作出延续决定的，应视为()。 A.不予延续 B.暂缓延续 C.准予延续 D.自行延续 答案：C 《行政许可法》第五十条规定：被许可人需要延续依法取得的行政许可的有效期的，应当在该行政许可有效期届满三十日前向作出行政许可决定的行政机关提出申请。但是，法律、法规、规章另有规定的，依照其规定。行政机关应当根据被许可人的申请，在该行政许可有效期届满前作出是否准予延续的决定。逾期未作决定的，视为准予延续。

48.行政法律责任是指违反行政法律规范的当事人依法应当承担的责任，指出下列说法中完全正确的是()。 A.行政违法表现为行政机关违法，并承担相应的法律责任 B.行政违法表现为行政管理相对人违法，并承担相应的法律责任 C.行政违法表现为实体违法，并承担相应的法律责任 D.行政违法表现为行政法律关系主体违法，并承担相应的法律责任 答案：D 行政违法，是指行政法律关系主体违反行政法律规范，侵害受法律保护的行政关系，对社会造成一定程度的危害，尚未构成犯罪的行为。行政法律关系的主体包括行政主体和行政相对方。因此行政违法包括行政主体的违法和行政相对人的违法。行政违法可以表现为：行政机关违法和行政相对方违法、实体性违法和程序性违法、作为违法和不作为违法等形式。行政违法的法律后果是承担法律责任。行政责任的主体是行政法律关系的主体，

包括行政主体和行政相对方 49.根据行政许可法的规定，下列有关行政许可的审查和决定的说法正确的是()。 A.对行政许可申请人提交的申请材料的审查，均应由行政机关两名以上工作人员进行 B.行政机关作出准予行政许可决定和不予行政许可决定，均应采用书面形式 C.行政机关作出准予行政许可决定后，均应向申请人颁发加盖本行政机关印章的行政许可证件 D.所有的行政许可均在全国范围内有效 答案：B

采集者退散 《行政许可法》第三十四条 行政机关应当对申请人提交的申请材料进行审查。来源：www.examda.com 申请人提交的申请材料齐全、符合法定形式，行政机关能够当场作出决定的，应当当场作出书面的行政许可决定。根据法定条件和程序，需要对申请材料的实质内容进行核实的，行政机关应当指派两名以上工作人员进行核查。第三十八条 申请人的申请符合法定条件、标准的，行政机关应当依法作出准予行政许可的书面决定。行政机关依法作出不予行政许可的书面决定的，应当说明理由，并告知申请人享有依法申请行政复议或者提起行政诉讼的权利。第三十九条 行政机关作出准予行政许可的决定，需要颁发行政许可证件的，应当向申请人颁发加盖本行政机关印章的下列行政许可证件。 50.某市某区人民政府决定将区建材工业局管理的国有小砖厂出售。小砖厂的承包人以侵犯其经营自主权为由提出行政复议申请，奉案的行政复议机关应当是()。 A.市国有资产管理局 B.市经济贸易局 C.市人民政府 D.区人民政府来源：考试大 答案：C 《行政复议法》第十三条 对地方 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com