

自考建筑经济与企业管理押密试题及答案六自考 PDF 转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022__E8_87_AA_E8_80_83_E5_BB_BA_E7_c67_646158.htm 全国高等教育自学考试 建筑经济与企业管理标准预测试卷（六）（考试时间150分钟）第一部分选择题 一、单项选择题（本大题共20小题，每小题1分，共20分）在每小题列出的四个备选项中只有一个是符合题目要求的，请将其代码填写在题后的括号内。错选、多选或未选均无分。

1. 在建设程序中，项目建设地点选择之前应完成的工作是（）A. 编制设计文件 B. 建设准备 C. 施工准备 D. 编写项目建议书

2. 对于一些大型联合企业、矿区和水利水电枢纽项目，为解决总体部署和开发问题而进行的设计是（）A. 初步设计 B. 施工图设计 C. 总体设计 D. 技术设计

3. 下列各项中，属于可行性研究的内容的是（）A. 环境保护 B. 主要设备选型 C. 施工组织设计 D. 投资估算和资金筹措

4. 资金还原公式可表示为（）

5. 年初借入1000元，年利率为12%，半年计息一次，则年末应计利息为（）A. 120元 B. 123.6元 C. 1120元 D. 1123.6元

6. 在风险型决策中，如果各种自然状态发生的概率值都很小，而且互相接近，下列方法中，效果不好的是（）A. 最大可能法 B. 期望值法 C. 决策树法 D. 折衷决策法

7. 静态分析法主要适合（）A. 短期投资项目评价 B. 长期投资项目评价 C. 项目详细评价 D. 项目优化评价

8. 工程结算税金及附加不包含（）A. 营业税 B. 增值税 C.

城市维护建设税 D . 教育费附加 9 . 在某价值工程的对象选择时采用了ABC分析法，其中，A类零件是指 () A . 数量占总数50%以上，而成本占10%左右的零部件 B . 数量占总数15%20%，而成本占70%—80%的零部件 C . 数量占总数30%-35%，而成本占10%-20%的零部件 来源：考试大 D . 数量占总数50%以上，而成本占30%-40%的零部件 10.西方管理学界“科学管理之父”泰罗，于1911年发表了资本主义企业管理学最早的代表著作是 () A . 《科学管理》 B . 《行为管理学》 C . 《科学决策论》 D . 《科学管理原理》 11.现代建筑企业制度的基本内容不包括 () A . 企业法人制度 采集者退散 B . 招标投标制度 C . 有限责任制度 D . 科学的企业组织结构和管理制度 12.建筑工程招标中，评标委员会成员人数为5人以上单数，有关专家不得少于成员总数的 () A . 1 <http://www.100test.com/3> B . 1 <http://www.100test.com/2> C . 3 <http://www.100test.com/5> D . 2 <http://www.100test.com/3> 13.在建筑企业计划指标中，竣工率等于竣工面积除以 () A . 未竣工面积 B . 建筑面积 www.Examda.CoM 考试就到百考试题 C . 施工面积 D . 总面积 14.建筑企业计划的分级管理方法适用于企业的 () A . 中、长期计划 B . 年 (季) 度计划 C . 月度计划 D . 旬计划 15.工程开工前，申请施工许可证的单位是 () A . 建设单位 B . 施工单位 来源：www.examda.com C . 监理单位 D . 设计单位 16.轻重伤人数占全部职工平均人数的千分比被称为 () A . 千人负伤率 B . 千人死亡率 C . 千人重伤率 D . 千人伤害率 17.直方图出现双峰型的原因可能是 () A . 分组组距太小、测量方法不当或读数有问题 来源：www.100test.com B . 剔除了不合格产品数据 C . 操作习惯或

对某一方向控制太严 D . 由两种不同材料、工艺或设备施工数据混杂所造成 18.直接经济损失在300万元以上的质量事故属于 () A . 一般质量事故 B . 一级重大质量事故 C . 二级重大质量事故 D . 三级重大质量事故 19.组织限额发料和考核、分析材料利用情况的依据是 () A . 经常储备定额 B . 材料消耗定额 C . 季节储备定额 D . 经济储备定额 百考试题论坛 20.同时反映企业获利水平和企业对国家的贡献程度的利润指标是 () A . 利润总额 B . 资本金利润率 C . 净资产报酬率 D . 销售利税率

二、多项选择题 (本大题共10小题，每小题2分，共20分) 在每小题列出的五个备选项中有两个至五个是符合题目要求的，请将其代码填写在题后的括号内。错选、多选、少选或未选均无分。 21，下列选项是建筑生产技术经济特点的有 () A . 固定性 B . 流动性 C . 生产过程联系面广，综合性强 D . 影响因素多 来源：www.examda.com E . 不可间断性 22.项目经济评价的特点有 () A . 定量分析与定性分析相结合 百考试题自考站，你的自考专家！ B . 事前评价与事后评价相结合 C . 动态分析与静态分析相结合 D . 社会评价与环境评价相结合 E . 财务评价与国民经济评价相结合 23.建筑产品价格形成具有的特点有 () A . 个别定价 B . 动态定价 C . 分部定价 来源：考试大 D . 市场定价 E . 分阶段定价 24.价值工程常用的功能评价方法有 () A . 功能成本法 B . 基点分析法 www. Examda.CoM 考试就到百考试题 C . 缺点列举法 D . 希望点列举法 E . 哥顿法 25.建筑工程施工招标中，投标企业的基本条件有 () A . 必须持有营业执照，取得法人资格 B . 具有符合招标工程要求的工程技术资格 C . 具有承包建筑安装工程施工的能力 采集者退散 D . 符合当地有关规定 E . 必须

有一定数量的优良工程业绩 26.建筑企业计划体系按作用时间分类，包括企业 () A . 季度计划 B . 月度计划 C . 年度计划 D . 短期计划 E . 中长期计划 27.质量计划主要包括 () A . 各项质量的指标计划 B . 信息反馈的途径和汇总 C . 保证工程质量的技术措施计划 D . 保证质量的条例及奖惩制度 E . 项目各环节的质量保证体系 28.下列属于企业流动负债的有 () A . 预收货款 B . 应付票据 C . 应付引进设备款 D . 应付股利 E . 融资租赁应付款 29.技术要素包括 () A . 技术人才 B . 技术资料 C . 技术等级 D . 技术创新 E . 技术引进 30.考核建筑企业流动资金的利用效果常用的指标有 () A . 资产负债率 B . 流动资金周转次数 C . 流动资金周转天数 D . 总资产周转率 E . 流动资金占用率 第二部分非选择题 三、填空题 (本大题共8小题，每空1分，共10分) 请在每小 题的空格中填上正确答案。错填、不填均无分。 31.建筑工业化是采用_____方式建造最终建筑产品。 32.项目财务评价的基本报表有：现金流量表、_____、资金来源与运用表、_____和外汇平衡表。 33.施工索赔按照索赔的处理依据分类，可分为合同内索赔、合同外索赔和_____三类。 34.建筑企业计划管理的特点包括计划的全面性、计划的被动性、计划的_____以及计划的多变性。 35.建筑产品的施工全过程包括签订工程合同、_____、组织施工和交工验收四个主要阶段。 36.对于建筑工程质量，目前施工企业采用的检测方法分为_____检验和物理与化学检验两大类。 37.机械设备管理从管理性质上可划分为机械设备的_____管理、经济管理及技术管理。 38.建筑企业资金构成按其筹集对象

和筹集方式可分为_____和_____两大类。四、判断改错题（本大题共5小题，每小题2分，共10分）39.建筑业按生产部门来说属于工业部门。（）来源：考试大的美女编辑们40.建设程序不受建筑生产特点影响。（）41.特尔菲法是专家集体预测法的一种发展。（）42.企业管理具有同生产力、社会化大生产相联系的社会属性。（）43.建筑产品的施工全过程是指从签订工程合同到组织施工的全部过程。（）五、简答题（本大题共4小题，共20分）44.简述建筑产品的含义及其商品属性？来源：www.examda.com 45.简述建筑市场的特点？46.建筑企业如何搞好投标工作？47.什么是建筑企业成本管理？其内容有哪些？六、计算题（本大题共3小题，共20分）来源：www.100test.com 48.某建筑公司购进一台混凝土搅拌机，原值8.86万元，使用期12年，净残值率为4%，试用直线法计算该机械的年、月折旧率和年、月折旧额。（计算结果保留三位小数）（6分）来源：考试大 49.某地区投资建厂有三个方案可供选择，并有3种自然状态，其损益值如下表所示，试用遗憾决策法进行决策。（8分）（单位：万元）

投资方案	自然状态 1	自然状态 2	自然状态 3
S1	50	40	-20
S2	30	25	-10
S3	20	15	-5

50.某企业从设备租赁公司租赁一台设备，该设备价格为48万元，租期为6年，折现率为12%。若按年金法计算，则该企业每年年末等额支付和每年年初等额支付的租金分别为多少？（6分）

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com