

自考建筑经济与企业管理押密试题及答案五自考 PDF 转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/646/2021\\_2022\\_\\_E8\\_87\\_AA\\_E8\\_80\\_83\\_E5\\_BB\\_BA\\_E7\\_c67\\_646159.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022__E8_87_AA_E8_80_83_E5_BB_BA_E7_c67_646159.htm)

全国高等教育自学考试建筑经济与企业管理标准预测试卷（五）（考试时间150分钟）第一部分选择题 一、单项选择题（本大题共20小题，每小题1分，共20分）

在每小题列出的四个备选项中只有一个是符合题目要求的，请将其代码填写在题后的括号内。错选、多选或未选均无分。

1. 基本建设经济活动分为生产性建设和非生产性建设两大类的划分依据是（）

A. 投资用途 B. 建设性质  
百考试题自考站，你的自考专家！ C. 投资规模 D. 投资构成

2. 按照我国建设程序，做好项目建设准备后，可以进行的工作是（）

A. 编制设计文件 B. 编制可行性研究报告  
百考试题 - 全国最大教育类网站(100test.com) C. 编制项目建议书 D. 组织施工

3. 以复利方式借款1000元，规定年利率为60%，则在第三年年末的本利和为（）

A. 1000元 B. 1060元 C. 1180元 D. 1191.02元

4. 年金现值公式中采用的系数可表示为（）

A.  $(P/A, i, n)$  B.  $(P/A, i, n)$  C.  $(A/P, i, n)$  D.  $(A/P, i, n)$

5. 预测方法中折衷决策法属于（）

A. 肯定型决策方法 B. 风险型决策方法 C. 非肯定型决策方法 D. 效用曲线法

6. 反映项目计算期内各年利润总额、所得税及税后利润分配情况的财务报表是（）

A. 现金流量表 B. 损益表  
www.Examda.CoM考试就到百考试题 C. 资金来源与运用表 D. 资产负债表

7. 某工程的预算成本为1000

万元，计划成本为800万元，实际成本为1100万元，则该工程成本计划降低率为( ) A . -20% B . -10% C . 20% D . 30%

8 . 价值工程中的“成本”指的是( ) A . 生产成本 B . 使用成本 C . 寿命周期成本 D . 直接成本

9 . “交钥匙”承包方式又称为( ) 本文来自:百考试题网 A . 招投标承包 B . 独立承包 C . 单项承包 D . 建设全过程承包

10.对于一些小项目及维修工程，建设单位常采用的招标方式是( ) A . 邀请招标 B . 协商议标 C . 公开招标 D . 公开招标和邀请招标相结合

11.下列各项中，属于工程招标前准备工作的是( ) A . 制定标底 B . 接受标书 C . 工程交底 D . 踏勘现场

12.建筑企业计划管理的特点是( ) A . 计划的主动性 B . 计划的稳定性 C . 计划的全面性 D . 计划的均衡性

13.综合性计划和专业性计划构成了建筑企业的( ) A . 中、长期经营计划 B . 年度经营计划 C . 季度经营计划 D . 生产计划

14.表示工程质量特性与影响因素之间关系的图是( ) A . 排列图 B . 因果分析图 C . 频数分布直方图 D . 控制图

15.下列各项中，正确描述建筑工程质量检验工作步骤的是( ) A . 明确质量要求、测试、评定、比较、处理 B . 明确质量要求、测试、比较、评定、处理 C . 测试、评定、比较、明确质量要求、处理 D . 测试、比较、评定、处理、明确质量要求

16.编制材料供应计划，进行材料采购、订货以及仓储，主要依据的定额是( ) A . 经常储备定额 B . 材料消耗定额 C . 材料储备定额 D . 经济储备定额

17.某建筑企业2004年度的利润总额为1000万元，资本金总额为5000万元，企业生产占用的全部资金额为8000万元，则该企业的资本金利润率是( ) A . 12.5% B . 14.3%

C . 20% D . 33. 3% 18.企业中以节约消耗，减少或消灭浪费为目的的核算称为 ( ) A . 生产成果的核算 B . 生产消耗核算  
百考试题 - 全国最大教育类网站(100test.com) C . 资金核算 D . 财务成果核算 19.以下不属于技术管理基本工作的是 ( ) A . 技术交底 B . 建立技术档案 C . 技术开发 D . 工程质量的检查与验收 20.直方图出现陡壁型，其原因可能是 ( ) A . 某种缓慢倾向起作用而引起，如操作者疲劳 B . 剔除了不合格数据  
www.Examda.CoM考试就到百考试题 C . 两种不同材料、工艺或设备的数据混杂 D . 生产过程中出现条件变化，如原材料、操作方法变化 11.下列各项中，属于工程招标前准备工作的是 ( ) A . 制定标底 B . 接受标书 C . 工程交底 D . 踏勘现场 12.建筑企业计划管理的特点是 ( ) A . 计划的主动性 B . 计划的稳定性 C . 计划的全面性 D . 计划的均衡性 13.综合性计划和专业性计划构成了建筑企业的 ( )  
本文来源:百考试题网 A . 中、长期经营计划 B . 年度经营计划 C . 季度经营计划 D . 生产计划 14.表示工程质量特性与影响因素之间关系的图是 ( ) A . 排列图 B . 因果分析图 C . 频数分布直方图  
本文来源:百考试题网 D . 控制图 15.下列各项中，正确描述建筑工程质量检验工作步骤的是 ( ) A . 明确质量要求、测试、评定、比较、处理 B . 明确质量要求、测试、比较、评定、处理 C . 测试、评定、比较、明确质量要求、处理 D . 测试、比较、评定、处理、明确质量要求 16.编制材料供应计划，进行材料采购、订货以及仓储，主要依据的定额是 ( ) A . 经常储备定额 B . 材料消耗定额  
百考试题论坛 C . 材料储备定额 D . 经济储备定额 17.某建筑企业2004年度的利润总额为1000万元，资本金总额为5000万元，企业生产占用的全部资金额为8000万元，则该

企业的资本金利润率是 ( ) A . 12.5% B . 14.3% 采集者退散 C . 20% D . 33.3% 18.企业中以节约消耗，减少或消灭浪费为目的的核算称为 ( ) A . 生产成果的核算 B . 生产消耗核算 C . 资金核算 D . 财务成果核算 19.以下不属于技术管理基本工作的是 ( ) A . 技术交底 B . 建立技术档案 C . 技术开发 来源：考试大 D . 工程质量的检查与验收 20.直方图出现陡壁型，其原因可能是 ( ) A . 某种缓慢倾向起作用而引起，如操作者疲劳 B . 剔除了不合格数据 C . 两种不同材料、工艺或设备的数据混杂 D . 生产过程中出现条件变化，如原材料、操作方法变化 11.下列各项中，属于工程招标前准备工作的是 ( ) A . 制定标底 B . 接受标书 C . 工程交底 百考试题 - 全国最大教育类网站(100test.com) D . 踏勘现场 12.建筑企业计划管理的特点是 ( ) A . 计划的主动性 B . 计划的稳定性 C . 计划的全面性 D . 计划的均衡性 13.综合性计划和专业性计划构成了建筑企业的 ( ) A . 中、长期经营计划 B . 年度经营计划 C . 季度经营计划 D . 生产计划 14.表示工程质量特性与影响因素之间关系的图是 ( ) A . 排列图 B . 因果分析图 C . 频数分布直方图 D . 控制图 来源：www.100test.com 15.下列各项中，正确描述建筑工程质量检验工作步骤的是 ( ) A . 明确质量要求、测试、评定、比较、处理 B . 明确质量要求、测试、比较、评定、处理 C . 测试、评定、比较、明确质量要求、处理 D . 测试、比较、评定、处理、明确质量要求 16.编制材料供应计划，进行材料采购、订货以及仓储，主要依据的定额是 ( ) A . 经常储备定额 B . 材料消耗定额 C . 材料储备定额 D . 经济储备定额 17.某建筑企业2004年度的利润总额为1000万元，资本金总额为5000万元，企业生产占用的全部资金额为8000万

元，则该企业的资本金利润率是 ( ) A . 12.5% B . 14.3% C . 20% D . 33.3%

18.企业中以节约消耗，减少或消灭浪费为目的的核算称为 ( ) A . 生产成果的核算 B . 生产消耗核算 C . 资金核算 D . 财务成果核算

本文来源:百考试题网

19.以下不属于技术管理基本工作的是 ( ) A . 技术交底 B . 建立技术档案 C . 技术开发 来源：考试大的美女编辑们 D . 工程质量的检查与验收

20.直方图出现陡壁型，其原因可能是 ( ) A . 某种缓慢倾向起作用而引起，如操作者疲劳 B . 剔除了不合格数据 C . 两种不同材料、工艺或设备的数据混杂 D . 生产中出现条件变化，如原材料、操作方法变化

二、多项选择题 (本大题共10小题，每小题2分，共20分) 在每小题列出的五个备选项中有两个至五个是符合题目要求的，请将其代码填写在题后的括号内。错选、多选、少选或未选均无分。

21.下列财务评价指标中，属于动态指标的有 ( ) A . 投资利润率 B . 流动比率 C . 财务净现值 D . 内部收益率 本文来源:百考试题网 E . 净现值率

22.建筑工程技术经济分析的基本方法包括 ( ) A . 评分评价法 B . 移动平均法 C . 盈亏分析法 D . 全寿命费用指标评价法 E . 期望值法

23.下列属于快速折旧法的有 ( ) A . 直线法 来源：考试大 B . 工作量法 C . 双倍余额递减法 D . 年数总和法 E . 平均年限法

24.下列各项属于建筑产品直接成本的有 ( ) A . 人工费 B . 材料费 C . 现场经费 来源：考试大 D . 施工机械使用费 E . 冬雨季施工增加费

25.采用强制确定法进行价值工程的对象选择时，若某零部件的价值系数为0.6，则 ( ) A . 该零部件可不作为重点改进对象 B . 该零部件应作为价值分析的重点对象 C . 说明该零部件的功能重要性高，而相应的成本比例较低 D . 说明该零部件的功能重要性低

，而相应的成本比例较高 E . 说明该零部件的功能重要性与所花费成本比例是相称的  
本文来源:百考试题网 26. 建筑工程合同主要包括 ( ) A . 勘察设计合同 B . 加工承揽合同 C . 劳务合同 D . 劳动合同来源 : www.examda.com E . 联营合同 27. 建筑工程的施工管理不同于一般工业企业的生产管理 , 主要体现在 ( ) A . 接受工程施工任务 , 可不签订合同 B . 按工程对象个别确定 C . 有大量的综合协调工作 D . 准备工作时间长 E . 材料管理任务较轻 28. 企业采用岗位技能工资制度下 , 职工工资组成有 ( ) A . 基本工资 B . 浮动工资 C . 岗位 ( 职务 ) 工资 本文来源:百考试题网 D . 辅助工资 E . 技能工资 29. 无形资产的内容包括 ( ) A . 专利权 B . 技术诀窍 C . 商标权 D . 商誉 www. Examda.CoM 考试就到百考试题 E . 著作权 30. 按不同的经济内容 , 可以将建筑企业的成本划分为 ( ) A . 工程成本 B . 工业产品成本 C . 财务成本 D . 作业提供成本来源 : 考试大 E . 材料采购成本 第二部分非选择题 三、填空题 ( 本大题共8小题 , 每空1分 , 共10分 ) 请在每小题的空格中填上正确答案。错填、不填均无分。 31. 利息的计算方法有\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_之分。 32. 专家预测法包括专家个人预测和\_\_\_\_\_预测两种形式。来源 : www.examda.com 33. 财务现金流量构成的基本要素有\_\_\_\_\_、经营成本、销售收入、税金和利润。 34. 间接成本是企业各单位为组织和管理施工所发生的全部支出 , 包括\_\_\_\_\_和\_\_\_\_\_。 35. 从开展价值工程活动的角度分类 , 产品的功能可分为必要功能、不必要功能、不足功能和\_\_\_\_\_功能。 36. 投标人是响应招标、参加投标竞争的法人或其它组织 , 投标人不得\_\_\_\_\_。 37. 评标要贯彻公正平等、经济合理、\_\_\_\_\_的原则。 38. 建筑企业成本管理的主体内容

是\_\_\_\_\_管理。四、判断改错题（本大题共5小题，每小题2分，共10分）39.市场调查方案主要有普遍调查法、典型调查法和随机调查法。（）采集者退散40.价值工程致力于功能与成本的合理结合。（）41.敏感性分析主要说明项目维持可行或转为不可行的概率有多大。（）42.项目经理是企业法人在工程项目管理中的全权代表。（）43.保证机械正常运转和安全生产的基本保养是定期保养。五、简答题（本大题共4小题，共20分）44.降低工程成本有哪些途径？45.什么是价值工程？其有哪些特点？百考试题论坛46.建筑企业投标准备工作内容有哪些？47.建筑企业的经济活动分析通常包括哪些内容？六、计算题（本大题共3小题，共20分）48.某厂有三个建造方案，其费用如下表所示，设年利率为6%，按复利计息。试用全寿命费用指标评价方法选择最佳方案（6分）

项目	一	二	三
建造费用（万元）	1000	1100	1250
50年使用费（万元）	110	100	90
使用寿命（年）	50	60	60

49.某建设项目固定资产投资额为3000万元，投产时流动资金800万元，项目投产后，平均年经营收入1500万元，年经营成本700万元，年上缴税金及附加200万元，投资中自有资金1500万元。设基准投资利润率为15%，试计算该项目的投资利润率、投资利税率和投资回收期？（8分）

50.某企业购置一台设备，原值120万元，使用年限为5年，企业确定净残值率为8%，试用年数总和法计算前三年各年的折旧率和折旧额。（6分）

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)