

考点没确定考研订房战已开打 老板多为毕业生 考研 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/646/2021_2022__E8_80_83_E7_82_B9_E6_B2_A1_E7_c73_646247.htm 现在离高校研究生考试还有近三个月的时间，考生的考点还没有确定，不过考研订房的宣传广告已经出现在高校的宣传栏上。10月22日，记者走访了岛城的几所高校，宣传单页在高校考研自习室里甚至是人手一份。记者看到替考生代订房子的机构有很多家，每家都把自己的房子说成是最好的，有一家甚至说考研那两天各个学校周边的旅馆已被他们统统预订了。那面对这么多代订机构，考生们怎么选择呢？

抢客 宣传单贴在自习室门上

22日上午，记者来到青岛科技大学的考研自习室里。考生们正在埋头苦读，在自习室门口就贴着一些订房机构的宣传单。今年打算考中国传媒大学的小孙出来休息一下，记者跟她聊了几句。“现在就开始预订考研时住房啦？”“对啊，每年好像都是这个时候开始订。”“现在离考试不是还有近3个月的时间吗？这么早就开始订？”“恩，都得提前订，要不到时候就订不上了。”“你们现在知道在哪个学校考试了？”“考点还没有公布，现在主要是先报上名。一般都是先交上50块钱的押金，考点下来以后，他们会通知我们去看房，然后再交剩余的钱。”“怎么自己不去订呢？”“现在时间太紧张了，哪有时间去找房子？”记者随后又走访了青岛大学东部校区、中心校区，在学校的宣传栏上也贴着很多代订机构的宣传单。而采访中，多数考生都表示自己会先报上名。“到时候再找房子就麻烦了，找他们会省不少事。”青岛大学的魏洪说这些代订机构为了抢客源，还争相给他们发一

些天气预报、考研日历表什么的，以争取赢得考生的心。老板大多为刚毕业的大学生按照宣传单上的电话，记者与多家代订机构取得了联系。从他们的口中，记者了解到这些替考生订“考研房”的机构一般都是刚刚大学毕业没几年的毕业生自己组织的。他们事先联系学校周边比较正规的旅馆，交一部分押金后与旅馆签订协议。而确定好了房源，他们就从各个高校雇佣学校代理，开始“揽客”，不过他们和考生之间却基本上都是口头协议。“你交押金，我们一般不会开发票，不过你放心，我们都做了多少年了，房子质量肯定有保证。”记者是以一名考生的名义咨询的，得到的答复大致都是这个意思。“你们的房子都是什么样的？”记者询问一家叫做“考研之家”的负责人。“我们这的房子都是两星、三星的宾馆，放心住就行了。”“现在订是什么价格？”“先交100块钱的押金，考点确定以后，再交剩余的钱就行了。”“这么贵，人家交50元押金就行了，住两天的话得多少钱？”“你得看什么样的房间，一般的双人间是70到90元一天，单人间价格翻番。”“我怎么能确定房子没有问题呢？”“到时候你可以去看房啊。”该负责人说他们是全市唯一在工商局注册了的代订机构，有4000多个床位，不过已经订出2000多个了。其他几家代订机构虽然不是注册机构，却也“不甘示弱”。“小小狼”负责人周镇说他是今年刚毕业的大学生，以后还打算长期干下去，所以房子肯定保证没有问题。“要是房子有问题，下一级的一打听肯定就不会在你这订了，以后就没法做了。”周镇说。考生考试前的睡眠很重要张淼是青岛大学2008级毕业生，他参加了两次研究生考试，订房也订了两年。两次截然不同的遭遇让他对考研订房

有很多话要说。“我去年第一次考的时候订的房子很差，空调不能用，晚上冻得要命，根本睡不好。”张淼说在考点旁边订房，就是为了好好休息，可要是订到差房间，还真不如住在宿舍。张淼对记者说，他第一年考研的时候，因为太紧张，每天光知道埋头学习，对订房这些事情也没有关心。“当时就随便让同学给订了个，可没想到房子里的空调不能用。”张淼说这下可把他坑苦了，“晚上睡不好，白天去考场精神就不是很好，那一年发挥得也很差。”张淼说第二年有“经验”了，订房时他认真看了看房子，空调、热水器等都检查了一遍。“别忽视这些细节，当你真住进去，才知道多重要。房子周边吵不吵，床垫舒不舒服等都要看看。”张淼说，“考研当然还得靠平时努力，但临场发挥也很重要，睡得好不好很关键。”100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com