

2009年《会计基础》辅导：固定资产核算(1)会计从业资格证考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/647/2021_2022_2009_E5_B9_B4_E3_80_8A_c42_647254.htm id="xx21" class="mar10">

第一节 固定资产的分类与计价 一、固定资产的分类 1.固定资产同时具有以下基本特征：(1)为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的(2)使用寿命超过一个会计年度. 2.固定资产同时满足下列条件的，才能予以确认(1)与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业(2)该固定资产的成本能够可靠的计量 注意：(1)固定资产的各组成部门具有不同使用寿命或者以不同方式为企业提供经济利益，适用不同折旧率或折旧方法的，应当分别将各组成部分确认为单项固定资产。如写字楼中的电梯或中央空调，既可以和大楼一起作为固定资产，也可单列为一项固定资产(2)备品备件和维修设备通常确认为存货，但符合固定资产定义和确认条件的，如企业(民用航空运输)的高价周转件等，应当确认为固定资产 3.按固定资产的经济用途和使用情况进行综合分类，可以把企业的固定资产分为七大类：(1)生产经营用固定资产.(2)非生产经营用固定资产.(3)租出固定资产(在经营性租赁方式下出租的固定资产.)(4)不需用固定资产.(5)未使用固定资产.来源：www.100test.com采集者退散来源：www.examda.com(6)土地(过去已经估价单独入账的土地，因征地而支付的补偿费，应计入与土地有关的房屋、建筑物的价值内，不单独作为土地价值入账。企业取得的土地使用权不能作为固定资产管理).(7)融资租入固定资产。百考试题：中国教育第一门户网站 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com