

中国工程造价咨询业的发展与展望 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/647/2021\\_2022\\_\\_E4\\_B8\\_AD\\_E5\\_9B\\_BD\\_E5\\_B7\\_A5\\_E7\\_c56\\_647046.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/647/2021_2022__E4_B8_AD_E5_9B_BD_E5_B7_A5_E7_c56_647046.htm)

一、工程造价咨询业的发展历程正如大家所了解的，中国正在逐步建立社会主义市场经济体制。在过去相当长的计划经济体制时期，工程造价管理是依据计划经济的原则进行管理的。政府是建设工程的投资者，项目的建设和管理也是由政府承担，工程造价的确定和控制主要依靠政府制定的定额和标准来执行。因此“工程造价管理”更多意义上是指政府对工程造价管理。

自90年代初国家确定建立社会主义市场经济体制的目标后，投资主体逐步实行了多元化，建设体制中推行了招标投标制、合同管理制、工程项目监理制。与此同时，工程造价计价依据也有了相应的变化，改变过去定额多年不变的情况，根据市场变化实行了动态的管理，各地政府造价管理部门定期编制和发布有关造价指数，对建筑工程造价中的材料价格进行适时调整。随着建设市场化程度的不断增大，无论是业主还是承包商都需要根据工程本身的情况和市场多变的因素加强对项目工程造价的控制，在这样的环境下，工程造价咨询行业应运而生。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)