

2011年造价工程师考试计价控制公式(3) PDF转换可能丢失图片或格式, 建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/647/2021_2022_2011_E5_B9_B4_E9_80_A0_c56_647134.htm 本文介绍了2011年造价工程师考试计价控制的重点计算公式, 供考生复习, 更好地备考2011年造价工程师考试!

1、涨价预备费: $PF = It \left[(1+f)^t - 1 \right]$

PF: 涨价预备费; It: 建设期中第t年的投资计划额, 包括设备及工器具购置费、建筑安装工程费、工程建设其它费用及基本预备费; f: 年均投资价格上涨率;

2、建设期贷款利息: $q_j = (P_{j-1} + \frac{1}{2}A_j) \cdot i$ 来源: 考试大的美女编辑们 qj: 建设期第j年应计利息; P_{j-1} : 建设期第(j-1)年末贷款累计金额与利息累计金额之和; A_j : 建设期第j年贷款金额; i: 年利率;

3、拟定定额时间计算公式: 工序作业时间 = 基本工作时间 + 辅助工作时间 + 规范时间 = 准备与结束工作时间 + 不可避免的中断时间 + 休息时间
工序作业时间 = 基本工作时间 + 辅助工作时间 = 基本工作时间 / (1 - 辅助作业时间%) 来源: 考试大的美女编辑们

定额时间 = 工序作业时间 / (1 - 规范时间%)
4、人工幅度差 = (基本用工 + 辅助用工 + 超运距用工) * 人工幅度差系数

5、材料损耗率 = 损耗量 / 净用量 * 100% 材料损耗量 = 材料净用量 * 损耗率
材料消耗量 = 材料净用量 + 损耗量 来源: 考试大
材料消耗量 = 材料净用量 * (1 + 损耗率)

6、措施费的计算公式: a 环境保护费 = 直接工程费 * 环境保护费费率
环境保护费费率 = 本项费用年度平均支出 / (全年建安产值 * 直接工程费占总造价比列)

b 文明施工费 = 直接工程的 * 文明施工费费率
文明施工费费率 = 本项费用年度平均支出 / (全年建安产值 * 直接工程费占总造价比列)

c 安全施工费 = 直接工程费 * 安全施

工费率 安全施工费率 = 本项费用年度平均支出 / (全年建安产值 * 直接工程费占总造价比例) d 临时设施费 = (周转使用临建费 - 一次性使用临建费) * 【 1 其它临时设施所占比例 】 周转使用临建费 = (临建面积 * 每平米造价) / (使用年限 * 365 * 利用率) * 工期 【 临建面积 * 每平米造价 * (1 - 残值率) 】 一次性拆除费 e 夜间施工增加费 = (1 - 合同工期 / 定额工期) * (直接工程费总的人工费合计 / 平均日夜施工费开支) * 每工日夜施工费开支 转载自:百考试题 - [100test.Com] f 二次搬运费 = 直接工程费 * 二次搬运费率 二次搬运费率 = 年平均二次搬运费开支额 / (全年建安产值 * 直接工程费占总造价的比例) f 大型机械设备进出场及安拆费 = (一次进出场及安拆费 * 年度平均安拆次数) / 年工作总台班 g 混凝土、钢筋混凝土模板及支架费 自有模板及支架的计算：模板及支架费 = 模板摊消费 * 模板价格 支、拆、运输费 摊消费量 = 一次使用量 * (1 - 施工损耗) * 【 (1 - (周转次数 - 1 * 补损率) / 周转次数 - (1 - 补损率) * 50% / 周转次数) 租赁模板及支架费的计算：租赁费 = 模板使用量 * 使用日期 * 租赁价格 支、拆、运输费 h 脚手架费：自有脚手架费的计算：脚手架搭拆 = 脚手架摊消费量 * 脚手架价格 搭、拆、运输费 脚手架摊消费量 = 单位一次使用量 * (1 - 残值率) / (耐用期 / 一次使用期) 租赁脚手架费的计算：租赁费 = 脚手架每日租金 * 搭设周期 搭、拆、运输费 i 已完工程及设备保护费 = 成品保护所需机械费 材料费 人工费 j 施工排水、降水费 = 排水降水机械台班费 * 排水降水周期 排水降水使用材料、人工 相关推荐：#0000ff>2011年造价工程师考试计价控制公式(2) #0000ff>2006-2009年造价工程师计价控制考试试卷分值 更多

推荐：[2011年造价工程师考试理论与法规讲解](#)[工程造价两种含义及特点](#)[2011年造价工程师理论法规讲解：大纲对比](#)[备考技巧](#)[2011年造价工程师师生互动答疑](#)[亏损税前弥补理解](#)[2011造价工程师考试复习技巧](#)[考试动态](#)[2011年造价工程师考试时间](#)
100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com