

## 2011年造价工程师考试理论与法规工程造价管理概论（5）

PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/647/2021\\_2022\\_2011\\_E5\\_B9\\_B4\\_E9\\_80\\_A0\\_c56\\_647138.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/647/2021_2022_2011_E5_B9_B4_E9_80_A0_c56_647138.htm)

本文详细介绍了2011年造价工程师考试理论与法规工程造价的计价特征，包括计价的单件性、多次性、组合性、多样性以及依据的复杂性，辅助考生更好地备考2011年造价工程师考试!

### 二、工程造价的计价特征

工程造价的特点，决定了工程造价的计价特征。

- 1、计价的单件性 产品的个体差别性决定每项工程都必须单独计算造价。
- 2、计价的多次性 合同价属于市场价格的性质，它是由承发包双方，也即商品和劳务买卖双方根据市场行情共同议定和认可的成交价格，但它并不等同于最终决算的实际工程造价。实际造价是指竣工决算阶段，通过为建设项目编制竣工决算，最终确定的实际工程造价。
- 3、造价的组合性 工程造价的计算是分部组合而成。其计算过程和计算顺序是：分部分项工程单价单位工程造价单项工程造价建设项目总造价。
- 4、方法的多样性 计算概、预算造价的方法有单价法和实物法等。计算投资估算的方法有设备系数法、生产能力指数估算法等。
- 5、依据的复杂性 由于影响造价的因素多、计价依据复杂，种类繁多。主要可分为以下7类：
  - （1）计算设备和工程量的依据。包括项目建议书、可行性研究报告、设计文件等。
  - （2）计算人工、材料、机械等实物消耗量的依据。包括投资估算指标、概算定额、预算定额等。
  - （3）计算工程单价的价格依据。包括人工单价、材料价格、材料运杂费、机械台班费等。
  - （4）计算设备单价的依据。包括设备原价、设备运杂费、进口设备关税等。
  - （5）计算其他直接费、

现场经费、间接费和工程建设其他费用的依据，主要是相关的费用定额和指标。（6）政府规定的税、费。（7）物价指数和工程造价指数。例：根据工程造价的特点，工程造价具有（ ）计价特征。A、单件性B、在额性C、组合性D、兼容性E、多次性 答案：A,C,E 相关推荐：#0000ff>2011年造价工程师考试理论与法规工程造价管理概论（2）#0000ff>  
#0000ff>2011年造价师理论法规讲解：计价特征 更多推荐  
：#0000ff>2010年新版造价工程师法规考试考点总结汇总 备考技巧：#0000ff>2011年造价师师生互动答疑：动态投资 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问  
[www.100test.com](http://www.100test.com)