

2011年造价工程师考试计价控制复习重点第二章 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/647/2021_2022_2011_E5_B9_B4_E9_80_A0_c56_647215.htm 本文主要讲述2011年造价工程师考试计价控制复习重点第二章工程造价的定额计价方法，包括工程建设定额的产生与发展；工程定额计价的基本方法；建筑安装工程人工、机械台班、材料定额消耗量确定方法等主要复习内容，辅助考生备考，希望对考生有所帮助！第二章工程造价的定额计价方法 本讲主要内容：第一节工程建设定额的产生与发展；第二节工程定额计价的基本方法。重点难点 1、定额的产生及发展、定额在现代管理中的地位、我国工程建设定额在工程价格形成中的作用、工程建设定额的分类和特点； 2、定额计价的基本程序和特点、工程定额计价方法的性质及工程定额计价方法的改革。新大纲要求（一）熟悉工程建设的定额的作用和特点；（二）掌握工程定额计价的基本方法。旧大纲要求（一）熟悉定额的分类、作用和特点；内容讲解 第一节工程建设定额的产生与发展 定额是一种规定的额度，广义地说，也是处理特定事物的数量界限。在市场经济条件下，从市场价格机制角度，该如何看待现行工程建设定额在工程价格形成中的作用。因此，在研究工程造价的计价依据和计价方式时，有必要首先对定额和工程建设定额的基本原理有一个基本认识。一、定额的产生及其发展（一）生产和生产消费 工程建设是物质资料的生产活动，物质资料的生产过程，必然也是生产的消费过程。生产和消费是一个事物的两个方面，生产过程直接就是一种消费，但是生产消费和生活消费是两种不同性质的消费。产品生产和

生产消费之间存在着客观的、必然的联系，工程建设亦然。生产和生产消费之间具体关系的确定是一定时期内的生产力、生产关系、上层建筑三方面诸多因素综合作用的结果。首先，它们之间的关系主要取决于生产力发展的水平。其次，他们之间的关系也受到生产关系的制约。最后，社会的政治和法律制度，国家机构设置，经济发展战略和方针政策，以及包括道德、哲学、艺术、宗教信仰等在内的社会意识形态，对一个国家的生产消费，也会产生不容忽视的影响。

(二) 定额的产生及发展 所谓定额，是进行生产经营活动时，在人力、物力、财力消耗方面所应遵守或达到的数量标准。19世纪末20世纪初，在技术最发达、资本主义发展最快的美国，形成了系统的经济管理理论。定额的产生就是与管理科学的形成和发展紧密的联系在一起的，它的代表人物有美国人泰勒和吉尔布雷斯夫妇等。定额和企业管理成为科学是从泰勒制开始的，它的创始人是美国工程师泰勒(F. W. Taylor, 1856—1915)。泰勒制的核心内容包括两方面，第一，科学的工时定额。第二，工时定额与有差别的计件工资制度相结合。泰勒制的产生和推行，在提高劳动生产率方面取得了显著的效果，也给资本主义企业管理带来了根本性的改革和深远的影响。定额伴随着管理科学的产生而产生，伴随着管理科学的发展而发展。定额是管理科学的基础，它在西方企业的现代化管理中一直占有重要地位。

二、定额在现代管理中的地位 定额是管理科学的基础，也是现代管理科学中的重要内容和基本环节。我国要实现工业化和生产的社会化、现代化，就必须积极地吸收和借鉴世界上各发达国家的先进管理方法，必须充分认识定额在社会主义经济管理中的地位。首

先，定额是节约社会劳动、提高劳动生产率的重要手段。其次，定额是组织和协调社会化大生产的工具。第三，定额是宏观调控的依据。第四，定额在实现分配、兼顾效率与社会公平方面有巨大的作用。

三、我国工程建设定额在工程价格形成中的作用

工程建设定额是经济生活中诸多定额中的一类。工程建设定额是一种计价依据，也是投资决策依据，又是价格决策依据，能够从这两方面规范市场主体的经济行为，对完善我国固定资产投资市场和建筑市场都能起到作用。在市场经济中，信息是其中不可或缺的要害，它的可靠性、完备性和灵敏性是市场成熟和市场效率的标志。工程建设定额就是把处理过的工程造价数据积累转化成的一种工程造价信息，它主要是指资源要素消耗量的数据，包括人工、材料、施工机械的消耗量。定额管理是对大量市场信息的加工，也是对大量信息进行市场传递，同时也是市场信息的反馈。在工程承发包过程中招标投标双方之间存在信息不对称问题。投标者知道自己的实力，而招标者不知道，因此两者之间存在信息不对称问题。根据信息传递模型，投标者可以采取一定的行动来显示自己的实力。然而，为了使这种行动起到信号传递的功能，投标者必须为此付出足够的代价。也就是说，只有付出成本的行动才是可信的。根据这一原理，可以根据甲乙双方的共同信息和投标企业的私人信息设计出某种市场进入壁垒机制，把不合格的竞争者排除在市场之外。这样形成的市场进入壁垒不同于地方保护主义所形成的进入壁垒，可以保护市场的有序竞争。根据工程招投标信息传递模型，造价管理部门一方面要制定统一的工程量清单中的项目和计算规则，另一方面要加强工程造价信息的收集与发布。同

时，还要加快建立企业内部定额体系，并把是否具备完备的私人信息作为企业的市场准入条件。施工企业内部定额既可以作为企业进行成本控制和自主报价的依据，还可以发挥企业实力的信号传递功能。

(一)工程建设定额及其分类

工程建设定额是指在工程建设中单位产品上人工、材料、机械、资金消耗的规定额度。工程建设定额是根据国家一定时期的管理体制和管理制度，根据不同定额的用途和适用范围，由指定的机构按照一定的程序制定的。并按照规定的程序审批和办法执行。工程建设定额反映了工程建设和各种资源消耗之间的客观规律。工程建设定额是工程建设中各类定额的总称。它包括许多种类的定额。为了对工程建设定额能有一个全面的了解，可以按照不同的原则和方法对它进行科学的分类。

1，按定额反映的生产要素消耗内容分类

(1)劳动消耗定额。简称劳动定额(也称为人工定额)，是指完成一定的合格产品(工程实体或劳务)规定活劳动消耗的数量标准。

(2)机械消耗定额。我国机械消耗定额是以一台机械一个工作班为计量单位，所以又称为机械台班定额。机械消耗定额是指为完成一定合格产品(工程实体或劳务)所规定的施工机械消耗的数量标准。

(3)材料消耗定额。简称材料定额，是指完成一定合格产品所需消耗材料的数量标准。材料，是工程建设中使用的原材料、成品、半成品、构配件、燃料以及水、电等动力资源的统称。对建设工程的项目投资、建筑产品的成本控制都起着决定性的影响。

2，按定额的编制程序和用途分类

可以把工程建设定额分为施工定额、预算定额、概算定额、概算指标、投资估算指标等五种。

(1)施工定额。施工定额是以同一性质的施工过程工序，作为研究对象，表示生产产品数

量与时间消耗综合关系编制的定额。施工定额本身由劳动定额、机械定额和材料定额三个相对独立的部分组成，主要直接用于工程的施工管理，作为编制工程施工设计、施工预算、施工作业计划、签发施工任务单、限额领料卡及结算计件工资或计量奖励工资等用。它同时也是编制预算定额的基础。

(2)预算定额。预算定额是以建筑物或构筑物各个分部分项工程为对象编制的定额。其内容包括劳动定额、机械台班定额、材料消耗定额三个基本部分，并列有工程费用，是一种计价的定额。从编制程序上看，预算定额是以施工定额为基础综合扩大编制的；同时它也是编制概算定额的基础。

(3)概算定额。概算定额是以扩大的分部分项工程为对象编制的，计算和确定该工程项目的劳动、机械台班、材料消耗量所使用的定额，同时它也列有工程费用，也是一种计价性定额。概算定额是编制扩大初步设计概算、确定建设项目投资额的依据。概算定额的项目划分粗细，与扩大初步设计的深度相适应，一般是在预算定额的基础上综合扩大而成的，每一综合分项概算定额都包含了数项预算定额。

(4)概算指标。概算指标是概算定额的扩大与合并，它是以整个建筑物和构筑物为对象，以更为扩大的计量单位来编制的。概算指标的内容包括劳动、机械台班、材料定额三个基本部分，同时还列出了各结构分部的工程量及单位建筑工程(以体积计或面积计)的造价，是一种计价定额。为了增加概算指标的适用性，也以房屋或构筑物的扩大的分部工程或结构构件为对象编制，称为扩大结构定额。概算指标通常按工业建筑和民用建筑分别编制。工业建筑中又按各工业部门类别、企业大小、车间结构编制，民用建筑按照用途性质、建筑层高、结构类别编

制。概算指标的设定和初步设计的深度相适应。一般是在概算定额和预算定额的基础上编制的，比概算定额更加综合扩大。它是设计单位编制工程概算或建设单位编制年度任务计划、施工准备期间编制材料和机械设备供应计划的依据，也可供国家编制年度建设计划参考。相关推荐：[#0000ff>2011年造价工程师考试计价控制复习重点第一章 更多推荐](#)

：[#0000ff>2000年-2009年造价工程师历年真题汇总 编辑提醒](#)

：[#0000ff>2011年全国造价工程师考试报名时间 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问](#)

www.100test.com