

2011年造价工程师考试速记顺口溜 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/647/2021\\_2022\\_2011\\_E5\\_B9\\_B4\\_E9\\_80\\_A0\\_c56\\_647309.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/647/2021_2022_2011_E5_B9_B4_E9_80_A0_c56_647309.htm) 2011年造价工程师考试速记顺口溜

主要内容包 括：提醒、措施费、规费、企业管理费、十句话，记住建筑面积规范、网络计划参数计算口诀、国产非标设备原价的计算公式记忆诀窍、合同解释顺序、台班单价等。

一、提醒

- 1、09的规费删除了工程定额测定费。
- 2、措施费中(环境保护费、文明施工费、安全施工费、临时设施费)合并为安全、文明施工费。混凝土、钢筋混凝土模板及支架费，脚手架费变成专业措施项目(混凝土、钢筋混凝土模板及支架费被列为建筑工程的专业措施项目.脚手架费被列为建筑工程、装饰装修工程和市政工程的专业措施项目)。增加了(冬雨季施工增加费)和(地上、地下设施、建筑物的临时保护设施费)。施工排水、降水费拆分为(施工排水费，施工降水费)。

另外：夜间施工增加费，二次搬运费，大型机械设备进出场及安拆费，已完工程及设备保护费没有变化。

二、措施费

- 1、今夜冬雨增加夜间施工增加费\冬雨季施工增加费 专业大型机械二次搬运专业措施项目\大型机械设备进出场及安拆费\二次搬运费 地上地下建筑需要保护地上、地下设施、建筑物的临时保护设施费 排水降水工作也已完成施工排水费\施工降水费\已完工程及设备保护费 安全文明措施就有保障安全、文明施工费等措施费就能记住.
- 2、二次搬动费 冬冬雨季施工增加费 夜间施工增加费 临建筑物的临时保护设施费 大型机械设备进出场及安拆费 水施工排水费、施工降水费(两项合一记住) 地地上地下设施费 砖专业措施费 已已完工程及设备保护

费 安安全、文明施工费 其中：地下地上设施、建筑物临时保护设施费为方便记忆拆开了~~

三、规费 1、09的规费删除了工程定额测定费。包(保)社会保障费 住房公积金 无工程排污费 害危险作业意外伤害险 2、09的规费删除了工程定额测定费。 社保养老失医疗社会保障费(包含养老保险费\失业保险费\医疗保险费 房公排污受伤害住房公积金\工程排污费\危险作业意外伤害险 四、企业管理费 1、(公差使用保险金务工(公差就是为国家做事的人，务工当然可以使用失业保险金啦)(注2009年无变化) 公办公 差差旅 使用资产使用，工具使用 保险劳动保险，财产保险 金税金 务财务 工工资，工会经费，职工教育 2、企业管理费:教会差使他具资办财险税险 教(职工教育经费) 会(工会经费) 差(差旅交通费) 使(固定资产使用费) 他(其他) 具(工具用具使用费) 资(管理员工资) 办(办公费) 财(财务费) 险(财产保险费) 税(税金) 险(劳动保险费) 五、部分记忆顺口溜(最好自己看书总结才能适合自己并且记忆深刻) 1、价款支付有顺序，调价索赔再质保，再扣预付和甲供，索赔甲供不调价，奖励不用扣质保。 2、偏差计算划横道，已完位置皆相同，计划总值额相等，比较累计不能忘.投资变价进度量，超支拖延果为正。 3、工程价款变更原则：已有适用按已有，只有类似可参照，如果两类都没有，甲方批准乙方报。 4、索赔程序28天，事件发生意向书，准备资料写报告，未给答复视默认，持续进行阶段报，事件终了最终报。 5、不可抗力双方责，不补费用补工期，增加配合台班价，所有费用全计取，窝工索赔要注意，人员乘以窝工天，机械必须是闲置，管理利润不计取，规税保修要计算。 6、索赔证据有很多，招标合同及附件，施组图纸和规范，变更签

证往来函，会议纪要双方签，水电气看日期，同期记录准备好、日志照片和发票，造价文件要记牢。7、接到变更14天，报告价款工期延，甲方14给答复，协商不果同争议。8、索赔成立四条件，工费损失实际算，风险原因非承包，按时通知和报告。9、时标网络如何划，先标节点后划线，自动形成波形线，无波就是关键线，计算工序总时差，本自再加后总差，左拖延、右提前，实际进度前锋线。10、工程单价有两种，清单单价206.如果题给规税率，就是清单综合价，分部分项和措施，注意已含管利润，付款别忘加规税。如果题给间接费，要按06算顺序，直接工程人材机，再含措施直接费，间接利润按题目，最好形成综合价。相关推荐：

#0000ff>2011年造价工程师考试难度 #0000ff>2011年造价工程师考试工程造价案例分析四大学习方法 #0000ff>2011年造价师考试顺利通过技巧 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)