

2011年造价工程师考试师生互动答疑还本付息金额的计算

PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/647/2021_2022_2011_E5_B9_B4_E9_80_A0_c56_647491.htm

学员提问：某项目建设期为3年，建设期内第一年贷款500万元，第二年年初贷款600万元，第三年年初贷款400万元，年利率为10%，运营期前3年每年末等额偿还贷款本息，到第3年末全部还清，则每年末应偿还贷款本息为多少万元？老师我想问一下遇这样的题目的解题思路怎么解？请老师详细列出计算式

老师答疑：你好，做这类题首先要画出来现金流量图。把每一年的贷款，折算到运营期第三年末，再根据等额系列偿债系数计算出来即可。结合课堂练习，弄明白这几个等额计算公式的含义。相关推荐

：#0000ff>2011年造价工程师答疑关于清单的问题 特别推荐

：#0000ff>2011年造价工程师考试过关攻略 100Test 下载频道
开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com