

如何全面推广建筑节能工程 PDF转换可能丢失图片或格式，
建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/647/2021_2022__E5_A6_82_E4_BD_95_E5_85_A8_E9_c57_647126.htm （一）现状和问题

截至2003年底，全国城乡房屋建筑面积为383亿平方米。城镇房屋建筑面积141亿平方米，其中住宅建筑面积89亿平方米。每年新竣工建筑面积18-20亿平方米。建筑用能占我国能源消费量的比例逐年上升，建筑节能已成为全社会节能的重点领域之一。目前，初步建立了在1980年标准基础上节能50%为目标的建筑节能设计标准体系，加大了建筑节能监管力度，制定了建筑节能相关政策法规，开始了供热体制改革工作，组织了建筑节能技术攻关和试点示范。存在主要问题：1、建筑用能效率低、污染严重。单位建筑面积能耗比气候条件接近的发达国家高2-3倍，建筑供暖造成的空气污染高2-5倍。2、新建建筑执行节能设计标准有待于进一步加强。2000-2004年，大城市新建居住建筑在施工图设计审查阶段执行建筑节能设计标准的比例，北方严寒和寒冷地区为90%，夏热冬冷地区为20%，夏热冬暖地区仅为11%。而实际按节能设计标准施工的建筑，北方地区为50%，夏热冬冷地区仅为14%。3、供热体制改革尚未全面启动，既有建筑节能改造进展缓慢。4、节能材料产品性能不能满足市场需求，节能建筑的质量还存在一定的隐患，节能运行管理薄弱。5、缺少建筑节能激励政策，相关法律法规不完善，政府监管不到位，宣传力度不够。

（二）主要内容

1、新建建筑 新建建筑全面严格执行50%节能标准，四个直辖市和北方严寒、寒冷地区实施新建建筑节能65%的标准。采用新技术、节能建材、节能设施

，建设低能耗、超低能耗及绿色建筑。新建建筑的节能要实行从规划、设计、施工图审查及施工、监理、验收和销售等全过程的严格监管，使节能设计标准得以切实实施。2、既有建筑采用新技术对既有建筑的采暖、空调、热水供应、电气、炊事等方面进行改造。启动和实施供热体制改革，推行居住及公共建筑集中采暖按热表计量收费制。3、可再生能源城市级示范开展再生能源技术城市级示范活动，探索推广机制和模式，包括太阳能利用、淡水源热泵、海水源热泵、浅层地能利用和可再生能源技术集成等。完善新建建筑设计规范，推行建筑物与可再生能源一体化进程。4、新型墙材和节能建材产业化发展节能利废建材、聚氨酯、聚苯乙烯、矿物棉、玻璃棉等符合建筑节能标准和相关国家标准的新型墙材及建设节能建材产业化基地。（三）配套措施

1、加强项目管理，项目实施单位应按相关法规，确定责任人员，建立管理制度，按计划完成工程项目。2、制定和修订相关政策法规，制定供热价格管理办法，加快北方地区供热体制改革。3、建立健全技术标准体系和技术支撑体系，研究新型墙体材料节能利废和二氧化碳减排评价体系及指标，强化国家建筑能效检测检验和评估机制。4、推广建筑节能新技术、新材料、新设备。5、建立和完善建筑节能标准体系及实施监管机制；研究既有建筑节能改造激励机制。6、加强国际合作和宣传培训，引导农村和工业建筑节能。相关推荐：

#0000ff>现代社会高层建筑火灾特点及处置 特别推荐：

#0000ff>2011年一级注册建筑师考试真题试卷汇总

#0000ff>2012年注册建筑师考试须知 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com