

监理工程师考试综合辅导：工程量清单的管理  
监理工程师考试 PDF 转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/647/2021\\_2022\\_\\_E7\\_9B\\_91\\_E7\\_90\\_86\\_E5\\_B7\\_A5\\_E7\\_c59\\_647064.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/647/2021_2022__E7_9B_91_E7_90_86_E5_B7_A5_E7_c59_647064.htm) 工程量清单的管理：

《工程量清单》及《工程量清单说明》：1、监理工程师应熟悉《工程量清单》及《工程量清单说明》的内容，掌握工程具体项目的工作范围，工作深度、计量方式和方法；2、工程量清单数量是设计图纸给定的数量，但不是监理工程师实际确认的准确工程数量；3、工程量清单单价说明：监理工程师要求承包商在中标之后的一个月內，对所报单价的来源及其构成做详细的文字说明。4、工程量清单的变动：监理工程师按合同规定办理工程变更，对《工程量清单》按下列方式进行修改和补充：1)、变更工程数量，清单细目号及细目名称、单价不变；2)、工程性质变化引起的单价变更，原清单细目号、细目名称及工程数量不变；3)、原清单细目号、细目名称、单价、数量全部变更（包括项目整个被取消）；4)、新增工程，即清单细目号、细目名称、单价、数量在原工程量清单基础上的相关章节內增列。5、工程量清单的使用：有具体工程单位的清单栏目：1)、驻地监理员应根据工程量清单及施工图纸核对工程的原始尺寸，掌握工程计量的原始资料，完成计量文件的初审，报送监理处。监理工程师必须按工程量清单标明的单价和实际计量的工程数量办理计量文件的审查，再送合约部审核后，由总监理工程师批准；2)、实际计量的工程数量与工程量清单给定的数量相比，自然增减幅度在合同规定的范围内，按4.1)办理；3)、工程数量自然增减的幅度，超出合同规定的幅

度，应按合同的有关规定办理。送工作组审核后，报总监理工程师批准；以细目为单位的清单栏目：监理工程师应根据实际情况确定细目计量划分比例。暂估数量的清单栏目：监理工程师必须严格控制工程数量。暂定金额的清单栏目：1)、监理工程师应根据实际情况，非规定动用该项金额的情况下，不得动用该项费用。动用时必须送高监审核，总监办审定、报经业主批准；2)、实际费用超出清单限额，宜通过工程变更办理，并送合约部审核后，报总监理工程师审批。以时间为单位的清单栏目：监理工程师必须根据工程实施的具体情况严格掌握。编辑推荐：监理工作的方法和措施

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)