

2011监理工程师合同管理考试辅导：竣工结算监理工程师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/647/2021_2022_2011_E7_9B_91_E7_90_86_c59_647197.htm 本着早复习、早准备的思想，百考试题监理工程师站点编辑为大家整理了2011监理工程师合同管理考试辅导之竣工结算，以供大家全面复习。更多监理资料请访问百考试题监理工程师站点。

竣工结算

- 1．依据施工合同示范文本规定，[工程竣工验收报告经发包人认可]后，承发包双方应当按[协议书约定的]合同价款及[专用条款约定的]合同价款调整方式，进行工程竣工结算。
- 2．工程竣工验收报告经发包人认可后[28天]，承包人向发包人递交竣工结算报告及完整的结算资料。
- 3．发包人自收到竣工结算报告及结算资料后[28天内]进行核实，发包人[认可竣工结算报告]后，及时办理[竣工结算价款的支付手续]。
- 4．承包人[收到竣工结算价款后14天内]将竣工工程交付发包人，施工合同即告终止。
- 5．发包人收到竣工结算报告及结算资料后[28天内]无正当理由不支付工程竣工结算价款，[从第29天起]按[承包人同期向银行贷款利率]支付拖欠工程价款的利息，并[承担违约责任]。
- 6．发包人收到竣工结算报告及结算资料后[28天内]不支付工程竣工结算价款，承包人可以[催告发包人支付结算价款]。
- 7．发包人在收到竣工结算报告及结算资料后[56天内]仍不支付工程竣工结算款，承包人有权[与发包人协议将该工程折价]，[申请人民法院将该工程依法拍卖]，[就该工程折价或拍卖的价款优先受偿]。
- 8．工程竣工验收报告经发包人认可后[28天内]，承包人未能向发包人递交[竣工结算报告及完整的结算资料]，造成工程竣工结算不能正常进行

或工程竣工结算价款不能及时支付时，[发包人要求交付工程，承包人应当交付]，[发包人不要要求交付工程，承包人仍应承担保管责任]。编辑推荐：材料采购合同的违约责任 2010监理工程师考试成绩查询汇总 2011年监理工程师网上辅导热招中！ 免费试听 > > 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com