

2011年监理工程师考试之建设工程招标管理1监理工程师考试
PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/647/2021_2022_2011_E5_B9_B4_E7_9B_91_c59_647293.htm

本着早复习、早准备的思想，百考试题监理工程师站点编辑为大家梳理了2011年监理工程师考试之建设工程招标管理，以供大家全面复习。更多监理资料请访问百考试题监理工程师站点。编辑推荐：2011年监理工程师考试合同管理之法律基础汇总 2011年百考试题监理工程师网校全面招生 2010年监理工程师考试成绩查询第一节建设工程招标制度概述 一、建设工程招标投标的概念 建筑产品也是商品，工程项目的建设以招标投标的方式选择实施单位，是运用竞争机制来体现价值规律的科学管理模式。属于要约和承诺特殊表现形式的招标与投标是合同的形成过程，招标人与中标人签订明确双方权利义务的合同。招标投标制是实现项目法人责任制的重要保障措施之一。二、政府主管部门对招标投标的监督 (一)依法核查必须采用招标方式选择承包单位的建设项目 必须招标的范围可以不进行招标的范围 (1)大型基础设施、公用事业等关系社会公共利益、公众安全的项目。(2)国家投资、融资的项目。(3)使用国际组织或者外国政府贷款、援助资金的项目。其他法律法规：(1)施工单项合同估算价在200万元人民币以上；(2)重要设备、材料等货物的采购，单项合同估算价在100万元人民币以上；(3)勘察、设计、监理等服务的采购，单项合同估算价在50万元人民币以上。为了防止将应该招标的工程项目化整为零规避招标，即使单项合同估算价低于上述第(1)、(2)、(3)项规定的标准，但项目总投资在3000万元人民币以上的勘察、设计

、施工、监理以及与建设工程有关的重要设备、材料等的采购，也必须采用招标方式委托工作任务。(1)涉及国家安全、国家秘密的工程；(2)抢险救灾工程；(3)利用扶贫资金实行以工代赈、需要使用农民工等特殊情况；(4)建筑造型有特殊要求的设计；(5)采用特定专利技术、专有技术进行勘察、设计或施工；(6)停建或者缓建后恢复建设的单位工程，且承包人未发生变更的；(7)施工企业自建自用的工程，且该施工企业资质等级符合工程要求的；(8)在建工程追加的附属小型工程或者主体加层工程，且承包人未发生变更的；(9)法律、法规、规章规定的其他情形。注意：依法必须进行招标的项目、全部使用国有资金投资或者国有资金投资占控股或者主导地位的，应当公开招标。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com