

2011年监理工程师考试之建设工程招标管理4监理工程师考试
PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao_ti2020/647/2021_2022_2011_E5_B9_](https://www.100test.com/kao_ti2020/647/2021_2022_2011_E5_B9_B4_E7_9B_91_c59_647296.htm)

[B4_E7_9B_91_c59_647296.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/647/2021_2022_2011_E5_B9_B4_E7_9B_91_c59_647296.htm) 本着早复习、早准备的思想，百考试题监理工程师站点编辑为大家梳理了2011年监理工程师考试之建设工程招标管理，以供大家全面复习。更多监理资料请访问百考试题监理工程师站点。

第一节 建设工程招标制度概述

第二节 勘察设计招标投标管理

第三节 建设工程监理招标投标管理

第四节 施工招标投标管理

一、施工招标的特点

与设计招标和监理招标比较，施工招标的特点是发包的工作内容明确、具体，各投标人编制的投标书在评标时易于进行横向对比。虽然投标人按招标文件的工程表中既定的工作内容和工程量编标报价，但价格的高低并非是确定中标人的惟一条件，投标过程实际上是各投标人完成该项任务的技术、经济、管理等综合能力的竞争。

二、招标准备工作

(一) 合同数量的划分

依据工程特点和现场条件划分合同包的工作范围时，主要应考虑以下因素的影响：

- 1、施工内容的专业要求 将土建施工和设备安装分别招标。土建施工采用公开招标。设备安装工作由于专业技术要求高，可采用邀请招标选择有能力的中标人。
- 2、施工现场条件 划分合同包时应充分考虑施工过程中几个独立承包人同时施工可能发生的交叉干扰，以利于监理对各合同的协调管理。基本原则是现场施工尽可能避免平面或不同高程作业的干扰。
- 3、对工程总投资影响 合同数量划分的多与少对工程总造价的影响不可以一概而论，应根据项目的具体特点进行客观分析。只发一个合同包划分合同数量较多时 优点便于投标人的施工，人工、施工

机械和临时设施的统一使用 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com