

2011年监理工程师考试之施工合同管理5监理工程师考试 PDF
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/647/2021_2022_2011_E5_B9_B4_E7_9B_91_c59_647382.htm 本着早复习、早准备的思想，百考试题监理工程师站点编辑为大家梳理了2011年监理工程师考试之建设工程施工合同管理，以供大家全面复习。更多监理资料请访问百考试题监理工程师站点。第一节 建设工程施工合同概述 第二节 建设工程施工合同的订立 第三节 施工准备阶段的合同管理 第四节 施工过程的合同管理 第五节 施工阶段的合同管理 一、工程试车 包括设备安装工程的施工合同，设备安装工作完成后，要对设备运行的性能进行检验。（一）竣工前的试车 竣工前的试车工作分为单机无负荷试车和联动无负荷试车两类。双方约定需要试车的，试车内容应与承包人承包的安装范围相一致。1. 试车的组织 (1)单机无负荷试车。由于单机无负荷试车所需的环境条件在承包人的设备现场范围内，因此，安装工程具备试车条件时，由承包人组织试车。承包人应在试车前48小时向工程师发出要求试车的书面通知，通知包括试车内容、时间、地点。承包人准备试车记录，发包人根据承包人要求为试车提供必要条件。试车合格，工程师在试车记录上签字。工程师不能按时参加试车，须在开始试车前24小时以书面形式向承包人提出延期要求，延期不能超过48小时。工程师未能按以上时间提出延期要求，不参加试车，应承认试车记录。(2)联动无负荷试车。进行联动无负荷试车时，由于需要外部的配合条件，因此具备联动无负荷试车条件时，由发包人组织试车。发包人在试车前48小时书面通知承包人做好试车准备工作。通知包括试车

内容、时间、地点和对承包人的要求等。承包人按要求做好准备工作。试车合格，双方在试车记录上签字。

2. 试车中双方的责任

(1) 由于设计原因试车达不到验收要求，发包人应要求设计单位修改设计，承包人按修改后的设计重新安装。发包人承担修改设计、拆除及重新安装的全部费用和追加合同价款，工期相应顺延。

(2) 由于设备制造原因试车达不到验收要求，由该设备采购一方负责重新购置或修理，承包人负责拆除或重新安装。设备由承包人采购的，由承包人承担修理或重新购置、拆除及重新安装的费用，工期不予顺延；设备由发包人采购的，发包人承担上述各项追加合同价款，工期相应顺延。

(3) 由于承包人施工原因试车达不到要求，承包人按工程师要求重新安装和试车，并承担重新安装和试车的费用，工期不予顺延。

(4) 试车费用除已包括在合同价款之内或专用条款另有约定外，均由发包人承担。

(5) 工程师在试车合格后不在试车记录上签字，试车结束24小时后，视为工程师已经认可试车记录，承包人可继续施工或办理竣工手续。

(二) 竣工后的试车

投料试车属于竣工验收后的带负荷试车，不属于承包的工作范围，一般情况下承包人不参与此项试车。如果发包人要求在工程竣工验收前进行或需要承包人在试车时予以配合，应征得承包人同意，另行签订补充协议。试车组织和试车工作由发包人负责。

例题（2008年考题）：设备安装工程的竣工验收阶段，下列有关组织试车的论述中，正确的有（100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com）