

2011年监理工程师考试三控复习重点第六章3监理工程师考试  
PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/647/2021\\_2022\\_2011\\_E5\\_B9\\_B4\\_E7\\_9B\\_91\\_c59\\_647453.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/647/2021_2022_2011_E5_B9_B4_E7_9B_91_c59_647453.htm) 为了让广大考生更有效、系统的复习，百考试题监理工程师站点根据历年考试重点，整理了以下备考复习重点，供广大考友复习备考。第一节 工程质量问题及处理 第二节 工程质量事故的特点及分类[了解] 第三节 工程质量事故处理的依据和程序 \* [掌握] 一、工程质量事故处理的依据 进行工程质量事故处理的主要依据有四个方面：质量事故的实况资料；具有法律效力的，得到有关当事各方认可的工程承包合同、设计委托合同、材料或设备购销合同以及监理合同或分包合同等合同文件；有关的技术文件、档案和相关的建设法规。（一）质量事故的实况资料 1、施工单位的质量事故调查报告 质量事故发生后，施工单位有责任就所发生的质量事故进行周密的调查、研究掌握情况，并在此基础上写出调查报告，提交监理工程师和业主。 2.监理单位调查研究所获得的第一手资料 （二）有关合同及合同文件所涉及的合同文件可以是：工程承包合同；设计委托合同；设备与器材购销合同；监理合同等。（三）有关的技术文件和档案 1.有关的设计文件 2.与施工有关的技术文件、档案和资料：（1）施工组织设计或施工方案、施工计划。（2）施工记录、施工日志等。（3）有关建筑材料的质量证明资料。（4）现场制备材料的质量证明资料。（5）质量事故发生后，对事故状况的观测记录、试验记录或试验报告等。（6）其他有关资料 （四）相关的建设法规 与工程质量及质量事故处理有关的有以下五类。 1.勘察、设计、施工、监理等单

位资质管理方面的法规 2.从业者资格管理方面的法规 3.建筑市场方面的法规 4.建筑施工方面的法规 5.关于标准化管理方面的法规 [例题]：工程质量事故处理依据应包括（ABDE）。

A.质量事故的实况资料；B.有关的合同文件；C.建设单位和监理单位的意见；D.相关的建设法规；E.相关的设计文件。

\*[掌握]二、工程质量事故处理的程序 监理工程师应熟悉各级

政府建设行政主管部门处理工程质量事故的基本程序，特别是应把握在质量事故处理过程中如何履行自己的职责。工程质量事故发生后，监理工程师可按以下程序进行处理，如教材127页图6-2所示（1）工程质量事故发生后，总监理工程师应签发《工程暂停令》，并要求停止进行质量缺陷部位和与其有关联部位及下道工序施工，应要求施工单位采取必要的措施，防止事故扩大并保护好现场。同时，要求质量事故发生单位迅速按类别和等级向相应的主管部门上报，并于24h内写出书面报告。各级主管部门处理权限及组成调查组权限如下：特别重大质量事故由国务院按有关程序和规定处理；重大质量事故由国家建设行政主管部门归口管理；严重质量事故由省、自治区、直辖市建设行政主管部门归口管理；一般质量事故由市、县级建设行政主管部门归口管理。[例题]：严重质量事故由（B）建设行政主管部门归口管理。A.国家；B.省、自治区、直辖市；C.市、县；D.地区。（2）监理工程师在事故调查组展开工作后，应积极协助，客观地提供相应证据，若监理方无责任，监理工程师可应邀参加调查组，参与事故调查；若监理方有责任，则应予以回避，但应配合调查组工作。质量事故调查组的职责是：1)查明事故发生的原因、过程、事故的严重程度和经济损失情况。2)

查明事故的性质、责任单位和主要责任人。3) 组织技术鉴定。4) 明确事故主要责任单位和次要责任单位，承担经济损失的划分原则。5) 提出技术处理意见及防止类似事故再次发生应采取的措施。6) 提出对事故责任单位和责任人的处理建议。7) 写出事故调查报告。

(3) 当监理工程师接到质量事故调查组提出的技术处理意见后，可组织相关单位研究，并责成相关单位完成技术处理方案，并予以审核签认。质量事故技术处理方案，一般应委托原设计单位提出，由其他单位提供的技术处理方案，应经原设计单位同意签认。技术处理方案的制订，应征求建设单位意见。[例题]：工程质量事故技术处理方案，一般应委托原(A)提出。A.设计单位；B.施工单位；C.监理单位；D.咨询单位。

(4) 技术处理方案核签后，监理工程师应要求施工单位制定详细的施工方案设计，必要时编制监理实施细则，对工程质量事故技术处理施工质量进行监理，技术处理过程中的关键部位和关键工序应进行旁站，并会同设计、建设等有关单位共同检查认可。

(5) 对施工单位完工自检后报验结果，组织有关各方进行检查验收，必要时进行处理结果鉴定。要求事故单位整理编写质量事故处理报告，并审核签认，组织将有关技术资料归档。

(6) 签发《工程复工令》，恢复正常施工。[例题]：工程质量事故处理完成后，监理工程师在施工单位自检合格报验的基础上，应严格按验收标准及有关规范的规定并结合(ABCD)进行验收。A.监理人员的旁站、巡视和平行检验结果；B.质量事故处理方案的要求；C.实际量测结果；D.有关的各种资料数据；E.建设单位意见。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)