

2011注册监理工程师考试案例分析练习题及答案15监理工程师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文
https://www.100test.com/kao_ti2020/647/2021_2022_2011_E6_B3_A8_E5_86_8C_c59_647470.htm 百考试题提醒考友平时多练习，有助于轻松备考！【背景材料】某工程项目，建筑面积6000m²，预算投资520万元，建设工期为12个月。工程采用公开招标的方式确定。按照《中华人民共和国招标投标法》和《中华人民共和国建筑法》的规定，建设单位编制了招标文件，并向当地的建设行政管理部门提出了招标申请书，得到了批准。但是在招标之前，该建设单位就已经与甲施工公司进行了工程招标沟通，对投标价格、投标方案等实质性内容达成了一致的意向。招标公告发布后，来参加投标的公司有甲、乙、丙三家。按照招标文件规定的时间、地点及投标程序，三家施工单位向建设单位投递了标书。在公开开标的过程中，甲和乙承包单位在施工技术、施工方案、施工力量及投标报价上相差不大，乙公司在总体技术和实力上较甲公司好一些。但是，定标的结果确定是甲承包公司。乙公司很不满意，但最终接受了这个竞标的结果。20多天后，一个偶然的机会，乙承包公司接触到甲公司的一名中层管理人员，在谈到该建设单位的工程招标问题时，甲公司的这名员工透露说，在招标之前，该建设单位和甲公司已经进行了多次接触，中标条件和标底是双方议定的，参加投标的其他人都蒙在鼓里。对此情节，乙公司认为该建设单位严重违反了法律的有关规定，遂向当地建设行政管理部门举报，要求建设行政管理部门依照职权宣布该招标结果无效。经建设行政管理部门审查，乙公司所陈述的事实属实，遂宣布本次招标结果

无效。甲公司认为，建设行政管理部门的行为侵犯了甲公司的合法权益，遂起诉至法院，请求法院依法判令被告承担侵权的民事责任，并确认招标结果有效。【问题】1.简述建设单位进行施工招标的程序。2.通常情况下，招标人和投标人串通投标的行为有哪些表现形式？3.按照《招标投标法》的规定，该建设单位应对本次招标承担什么法律责任？【考点】

招标投标。【要点分析】本案例的三个问题都属于简述性的问题，考生要对照教材将其理解并记住。【参考答案】

1.施工招标一般按下列程序进行：(1)由建设单位向招标投标管理机构提出招标申请书。(2)由建设单位组建符合招标要求的招标班子。(3)编制招标文件和标底，并报招投标管理机构审定。(4)发布招标公告或发出招标邀请书。(5)投标单位申请投标。(6)对投标单位进行资质审查。(7)向合格的投标单位发招标文件及设计图纸、技术资料等。(8)组织投标单位踏勘现场，并对招标文件答疑。(9)接收投标文件。(10)召开开标会议，审查投标标书。(11)组织评标，决定中标单位。(12)发出中标通知书。(13)建设单位与中标单位签订承包发包合同。

2.招标人与投标人串通投标的行为表现如下：(1)招标人在开标前开启投标文件，并将投标情况告知其他投标人，或者协助投标人撤换投标文件，更改报价。(2)招标人向投标人泄露标底。(3)招标人与投标人商定，投标时压低或抬高标价，中标后再给投标人或招标人额外补偿。(4)招标人预先内定中标人。(5)其他串通投标行为。

3.该建设单位违反招标投标法规定，招标前事先与投标人甲就投标价格、投标方案等实质性内容达成一致意向。对建设单位的这种违法行为，由有关行政监督部门给予警告，对单位直接负责的主管人员和其他直接责任人员依法给予

处分。 编辑推荐：2011注册监理工程师考试案例分析练习题及答案14 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com