

2008年监理工程师建设工程合同管理真题及答案注册监理工程师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/647/2021_2022_2008_E5_B9_B4_E7_9B_91_c59_647559.htm

2008年度全国监理工程师执业资格考试试卷建设工程合同管理 一、单项选择题（共50题，每题1分。每题的备选项中，只有1个最符合题意）1．委托监理

合同法律关系的客体是（ ）。 A．监理工程 B．监理服务 C

．监理规划 D．监理投标方案 答案：B 解析：P5 合同法律关

系客体包括物、行为和智力成果。法律意义上的行为是指人的

有意识的活动。在合同法律关系中，行为多表现为完成一定

的工作。监理合同中监理服务是监理单位应完成的工作，

属于法律关系的客体。 2．我国《建设工程施工合同（示范

文本）》规定，建筑工程一切险的投保人应当是（ ）。 A．

施工合同的发包人 B．施工合同的承包人 C．施工合同发包

人和承包人 D．工程项目的代建方和施工合同的发包人 答案

：A 解析：P14 在国外，建筑工程一切险投保人一般是承包人

。我国的《建设工程施工合同（示范文本）》规定，工程开

工前，发包人应当为建设工程办理保险，支付保险费用。 3

．建设工程合同的公证和鉴证，在法律上的相同之处是（ ）

。 A．性质相同，都是国家行政机关对工程合同按照法定程

序进行审查 B．效力相同，即经过法定程序公证和鉴证的合

同可以作为人民法院认定事实的依据 C．适用范围相同，即

在国内国外均可采用鉴证和公证任何一种合同审查方式 D．

申请原则相同，都是合同当事人自愿决定是否进行合同的鉴

证和公证 答案：D 解析：P20 合同公证与鉴证的相同点：合

同公证与鉴证，除另有规定外，都实行自愿申请原则。故选

项D正确。选项A错误，合同公证与鉴证的性质不同：合同鉴证是工商行政管理机关依据《合同鉴证办法》行使的行政管理行为。而合同公证则是司法行政管理机关领导下的公证机关依据《公证暂行条例》行使公证权所作出的司法行政行为。选项B错误，合同公证与鉴证的效力不同：经过公证的合同其法律效力高于经过鉴证的合同。选项C错误，合同公证与鉴证的法律效力的适用范围不同：公证作为司法行政行为，按照国际惯例，在我国域内和域外都有法律效力。而鉴证作为行政管理行为，其效力只能限于我国国内。

4. 某小型施工项目，甲乙双方只订立了口头合同。工程完工后，因甲方拖欠乙方工程款而发生纠纷，应当认定该合同（ ）。 A. 未成立 B. 补签后成立 C. 成立 D. 备案登记后成立 答案：C

解析：P25 《合同法》规定的合同形式的不要式原则的一个重要体现在于，即使法律、行政法规规定或当事人约定采用书面形式订立合同，当事人未采用书面形式，但一方已经履行了主要义务，对方接受的，该合同成立。

5. 依据《合同法》的规定，下列文件中，属于要约的是（ ）。 A. 招标公告 B. 投标书 C. 寄送的价目表 D. 招股说明书 答案：B

解析：P27 要约是希望和他人订立合同的意思表示。要约必须是对相对人发出的行为，必须由相对人承诺，虽然相对人的人数可能为不特定的多数人。另外，要约必须具备合同的一般条款。要约邀请是希望他人向自己发出要约的意思表示。要约邀请并不是合同成立过程中的必经过程，它是当事人订立合同的预备行为，在法律上无须承担责任。这种意思表示的内容往往不确定，不含有合同得以成立的主要内容，也不含相对人同意后受其约束的表示。比如价目表的寄送、招标公

告、商业广告、招股说明书等，即是要约邀请。6. 甲将工程机械借给乙使用，乙却将该工程机械卖给丙。依据我国《合同法》的规定，乙丙之间买卖工程机械合同的效力是（ ）。A. 有效 B. 无效 C. 效力待定 D. 可变更或撤销 答案：C

解析：P33 该题情况属于无处分权人处分他人财产订立的合同，属于效力待定的合同的一种，一般情况下是无效的。但是，在下列两种情况下合同有效：（1）无处分权人处分他人财产，经权利人追认，订立的合同有效；（2）无处分权人通过订立合同取得处分权的合同有效。

7. 下列有关合同履行中行使代位权的说法，正确的是（ ）。A. 债权人必须以债务人的名义行使代位权 B. 债权人代位权的行使必须取得债务人的同意 C. 代位权行使的费用由债权人自行承担 D. 债权人代位权的行使必须通过诉讼程序，且范围以其债权为限 答案：D

解析：P39 代位权是合同不当履行中的保全措施中的一种，是指因债务人怠于行使其到期债权，对债权人造成损害，债权人可以向人民法院请求以自己的名义（选项A错误）代位行使债务人的债权（选项B错误）。但该债权专属于债务人时不能行使代位权。代位权的行使范围以债权人债权为限（选项D正确），其发生的费用由债务人承担（选项C错误）。

8. 乙订立合同，规定甲应于2007年8月1日交货，乙应于同年8月7日付款。月底，甲发现乙财产状况恶化，已没有支付货款的能力，并有确切证据，遂提出终止合同，但乙未允。基于上述情况，甲于8月1日未按约定交货。依照《合同法》的原则，下列关于甲行为的论述中，正确的是（ ）。A. 甲必须按合同约定交货，但可以要求乙提供相应的担保 B. 甲有权不按合同约定交货，除非乙提供了相应的担保 C. 甲

必须按合同约定交货，但可以仅先交付部分货物 D . 甲应按合同约定交货，如乙不支付货款可追究其违约责任 答案：B

解析：P39 本题中甲的做法属于的范畴。先履行抗辩权又称不安抗辩权，是指合同中约定了履行的顺序，合同成立后发生了应当后履行合同一方财务状况恶化的情况，应当先履行合同一方在对方未履行或者提供担保前权拒绝先为履行。本题甲属于应当先履行合同一方，其发现乙财产状况恶化，已没有支付货款的能力，并有确切证据，因此甲在乙未履行或者提供担保前权拒绝先为履行。

9 . 某工程施工合同的发包人拖欠工程进度款，承包人按照合同的约定及时调整了施工进度，放慢施工速度。依照《合同法》的规定，承包人行使的是（ ）。 A . 不安抗辩权 B . 先履行抗辩权 C . 同时履行抗辩权 D . 后履行抗辩权 答案：C

解析：P38 本题属于同时履行抗辩权的使用。同时履行抗辩权是指当事人互负债务，没有先后履行顺序的，应当同时履行。同时履行抗辩权包括：一方在对方履行之前有权拒绝其履行要求；一方在对方履行债务不符合约定时，有权拒绝其相应的履行要求。该题中发包人拖欠工程进度款，承包人可以放慢施工速度，甚至停止施工。所产生的后果，由违约方承担。

10 . 某工程招标中，投标文件的内容未完全响应招标文件，但仍属于有效投标文件的情况是（ ）。 A . 联合体投标没有提交联合体协议书 B . 投标工期长于招标文件中要求的工期 C . 投标保函金额少于招标文件的要求 D . 未详细说明使用专利施工的技术细节 答案：D

解析：P58-59 在开标时，如果发现投标文件出现下列情形之一，应当作为无效投标文件，不再进入评标：

（1）投标文件未按照招标文件的要求予以密封；（2）投标

文件中的投标函未加盖投标人的企业及企业法定代表人印章，或者企业法定代表人委托代理人没有合法、有效的委托书（原件）及委托代理人印章；（3）投标文件的关键内容字迹模糊、无法辨认；（4）投标人未按照招标文件的要求提供投标保证金或者投标保函；（选项C）（5）组成联合体投标的，投标文件未附联合体各方共同投标协议。（选项A）因此，选项A、C属于在开标时就视为无效的投标。在评标时，所有存在重大偏差的投标文件都属于初评阶段应该淘汰的投标书。未作实质性响应的重大偏差包括：（1）没有按照招标文件要求提供投标担保或者所提供的投标担保有瑕疵；（2）没有按照招标文件要求由投标人授权代表签字并加盖公章；（3）投标文件记载的招标项目完成期限超过招标文件规定的完成期限；（选项B）（4）明显不符合技术规格、技术标准的要求；（5）投标文件记载的货物包装方式、检验标准和方法等不符合招标文件的要求；（6）投标附有招标人不能接受的条件；（7）不符合招标文件中规定的其他实质性要求。因此，选项B属于在初评时视为无效的投标。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com