

城中村现象产生的背景城市规划师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/647/2021_2022__E5_9F_8E_E4_B8_AD_E6_9D_91_E7_c61_647077.htm 1 快速城市化过程中

城市的迅速发展与扩张。改革开放以来，伴随着我国经济的增长，城市化进程高速发展，但小城市化或城镇化滞后，大量的农村剩余劳动力挤入城市，尤其是特大型城市，迫使城市自身扩张向市郊发展，将原本的农业用地变成城市建筑用地，形成了城中村。城中村的房子适时地满足了进城务工人员大量廉租房的需求，也为市郊农民带来了收入的源泉。百考试题论坛 2 制度障碍与管理缺位。城乡二元管理体制是城中村问题形成的根源性背景。我国社会进入高速增长时期，伴随着城市化进程的加快，城市为了自身的发展大量地占用郊区农业用地，使得原本的农村社区进入城市的管辖，转变为城市社区。由于城市中的人口急速增加，大量的廉价房屋出租使得城中村的居民获利匪浅。于是城中村农民在利益的驱动之下，争相盖房，一座座“炮楼式”的建筑拔地而起。而我国的廉价租房制度并没有及时建立起来，政府也没有进行适当的规划和建设。来源：考试大 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com