

城市规划师辅导：城市发展战略城市规划师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/647/2021_2022__E5_9F_8E_E5_B8_82_E8_A7_84_E5_c61_647207.htm 研究城市发展战略，是在编制城市总体规划过程中，每个城市首先要解决的问题，可以说是城市规划的灵魂。城市发展战略研究，就是要在全面了解城市情况，在分析城市政治(包括军事)、经济、社会、文化诸方面发展现状的基础上，根据省内外以至国内外的政治、经济形势，提出城市发展战略目标，作为今后20年或者更长时间的努力方向。在研究城市发展战略过程中，既要论证城市的区位、资源等自然条件，研究其在地区、省、国家以至世界范围内所处的地位和作用，又要研究城市的历史发展过程和人文特点，寻找城市发展的独特道路。把城市规划师站点加入收藏夹 历史的经验表明，政治、经济形势的变化，会引起城市发展战略的调整，特别是在改革开放的今天，经济发展速度很快，体制改革的任务还未完成，我们对许多问题的认识还不清楚、不成熟、不完善。因此，城市发展战略确定以后，还需在实施规划的过程中跟踪考察，总结经验，不断地分析新形势，研究新问题，根据变化了的情况，审时度势。调整城市发展战略。采集者退散来源

：www.examda.com 本文来源:百考试题网 展望今后20年，在地级以上200多个城市中，大多数可以达到初步现代化的目标，其中目前已达到人均2 000美元的20多个城市届时将陆续进入经济发达城市的行列。到21世纪中叶(2050年)，当全国经济发展达到中等发达国家水平时，绝大多数地级以上城市将进入经济发达城市的行列。城市发展战略目标大体上可以根据这

个方向定位。产业结构也可参照不同经济发展阶段的比例加以调整。本文来源:百考试题网来源：考试大 世界上经济发达的同家与城市，它们走过的道路和取得的经验值得我们借鉴，我国许多城市在改革开放的20多年中，也摸索出不少好的经验，值得推广。现分别按不同产业介绍一些国家与城市的情况供参考。

2.1 第一产业

第一产业，也称原产。有些国家把农业与采矿业列入这个范畴，但也有些国家习惯于把采矿业列入第二产业的范畴。本书论述的第一产业，主要是反映农业发展的状况，采矿业将在第二产业中加以论述。在我国经济发展计划中，始终把农业放在基础地位加以考虑，处于发展国民经济的首位。在最近公布的我国国民经济和社会发展第十个五年计划纲要中强调：要在“稳定粮食生产能力”的基础上，面向市场，调整农村经济结构和布局，发展多种经营，生产附加值高的产品；推动农业产业化经营，发展特色农业，形成规模化、专业化的生产格局，提高商品率。要依靠科技；“以优化品种、提高质量，增加效益为中心，积极调整种植业作物结构、品种结构和品质结构，发展优质高效的种植业”。纲要为我国如何加强第一产业的发展指出了方向。下面简略地介绍一些发达国家实施农业现代化的经验。

2.1.1 以色列、荷兰农业的启示

百考试题 - 全国最大教育类网站(100test.com)本文来源:百考试题网来源：考试大 以色列和荷兰的自然条件并不好，荷兰处于沿海地区，人口密集，有近1/4的土地是填海造山来的；以色列3/4的国土是沙漠，严重缺水。但是，这两个国家以市场为导向，依靠科学技术的力量，创出了好的业绩，这些经验值得学习和推广，也为我们提供了发展高效农业的样板。其主要经验有3条。

(1)以市场为导向发展现代农业的战略 以色列、荷兰从传统农业到现代农业经历了30~40年时间，其重要经验之一是坚持以市场为导向，制定明确而灵活的农业发展战略。例如以色列，农业的发展经历了4个阶段；第一阶段是建国初期，以满足基本生活消费为目标，生产以粮食和棉花为主。第二阶段是20世纪70年代后，根据土地资源少、水资源短缺的国情以及市场需求状况，及时调整种植结构，压缩粮食种植面积，大力发展供出口的水果、蔬菜、棉花和花卉等高价值作物，由自给型农业逐步向出口型农业转化。第三阶段则由产品出口扩展到技术和设备出口，主要集中在微滴灌、种苗、园艺设施及其高附加值的农产品和奶牛养殖等领域。目前正开始第四阶段，强调市场机会，发展农业高科技应用，加强研究与开发，适时调整产业结构，品种、品质不断创新，使农业生产及其技术全面国际化、专业化和商品化。以色列专家称这4个阶段为4次“农业革命”。(2)依靠科学技术克服水资源缺乏困境来源：www.100test.com采集者退散来源

：www.100test.com 以色列、荷兰都是资源贫乏的小国，但是通过国家法规对土地严格有效的管理，保证了土地的合理利用。以色列的年降水平均在300mm左右，南部干旱地区降水仅25mm，人均水资源年占有量只有 285m^3 ，不到世界的 $1/30$ ，约为我国的 $1/8$ ，且降雨集中在冬季，无雨期长达7~8个月，以色列就是通过加强水资源管理和采取节约利用措施形成了近乎完美的科学体系；克服了严重缺水的困境。以色列从20世纪50年代起，花了10年时间，建成了包括130km主管、5000km支管、400个扬水站的地下输水工程，把北部加利湖的淡水送到南部干旱地区，形成覆盖全国的供水网络。

并且杜绝大水漫灌的方式，广泛应用喷灌与滴灌技术，在喷、滴灌系统上都装配电子传感器和测定计算水、肥需求的计算机，进行遥控管理，实现最科学的同步配肥、灌水，使水肥利用率高达80%~95%，用水量减少30%以上，肥料节省30%~50%。采取这些措施后，与建国初期相比，同样的耗水使其农业产量增长了12倍，有效灌溉面积从3万hm²扩大到25万hm²。城市利道路绿化也采用了类似技术，虽然土质条件差，但城市与道路仍然是郁郁葱葱，繁花似锦。以色列是水的循环利用率最高的国家，1997年废水收集率达90%，处理率达城市总体规划80%，利用率达30%。以色列争取在今后达到100%收集、处理，70%加以利用。此外，利用微咸水灌溉，在南部沙漠地区应用效果显著。

(3)建立工厂化农业，采用高科技、高投入，取得高效益、高产出的成果百考试题 - 全国最大教育类网站(100test.com)本文来源:百考试题网 以色列大量使用自控温室，面积达3000多公顷。温室采用铝合金镀锌骨架，每公顷投资60万美元，使用寿命10年，一般3~5年可收回成本，温室内温度、湿度、通风、光照、灌溉、施肥全部用计算机控制。科学家通过对不同作物的生理发育需求做系统研究，培育出许多优质、高产品种，例如，西红柿就有40多个品种，可连续9个月采摘，全国年平均亩产20吨。来源：考试大的美女编辑们本文来源:百考试题网 奶牛也采取集约化养殖方式，从自动编号识别、配料、挤奶，到牛的保健和牛奶保鲜都广泛采用计算机管理，并重视优良品种的选育，每头牛年平均产奶量高达1万多升，居世界领先水平。利用高科技、不惜高投入取得丰硕成果。以色列每年种子出口额达5000万美元，花卉种苗出口达5000万美元，温

室蔬菜出口达1亿美元，化肥5亿~6亿美元，农药和生长调节剂2亿美元，农业机械和设备7 000万美元。荷兰的高标准温室面积达1.2亿m²，占世界的1/4，其中一半用于花卉种植，年花卉收入高达110多亿美元，占全国农业产值的1/3。荷兰主要农产品的单产水平都比较高，每个农业人口平均年产值高达17 745美元，而我国仅160多美元。相关推荐：国外区域规划的编制及实施管理 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com