

城市规划师辅导：城市性质城市规划师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/647/2021\\_2022\\_\\_E5\\_9F\\_8E\\_E5\\_B8\\_82\\_E8\\_A7\\_84\\_E5\\_c61\\_647208.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/647/2021_2022__E5_9F_8E_E5_B8_82_E8_A7_84_E5_c61_647208.htm) 城市性质是对城市发展战略的高度概括，是城市发展的总纲，必须抓住主要矛盾，突出重点，切忌面面俱到。城市性质的确定将会对城市发展带来持久而深远的影响，和城市发展战略一样，随着政治、经济形势的变化，城市性质也会发生变化，因此，每一次修订城市总体规划，都要在调整城市发展战略的基础上，对城市性质进行校核，作必要的补充与修改。来源

：www.examda.com采集者退散 3.1 城市的一般属性和特殊属性 总的说来，城市不论大小，都是辐射一定地区的政治、经济、文化中心，是镇、市、地区、省以至中央政府所在地。而这些城市往往是处于自然条件较好、交通联系方便之处，或依山傍水，或靠近港口、铁路、公路的枢纽地带。鉴于中国有悠久的历史，城市形成较早，有丰富的历史遗存和自然资源，许多城市有条件冠以国家或省级历史文化名城的称号，不同程度地存在着旅游价值。不少城市处于矿产资源丰富的地带，形成工矿城市。对于这些一般属性，比较容易识别，我们在论证城市性质时，必须首先看到这一点。确定城市性质，只认识其一般属性是不够的，还必须认识其特殊属性，建立量化指标，形成区别于其他城市的主要特征。根据自然与历史条件不同，开发的程度不同，对国际、国内的影响不同，形成性质各异的城市。如何分析城市性质，参照经济学界对城市的论证，在以下10项内容中，特点最为突出的应该概括到城市性质中去。百考试题 - 全国最大教育类网

站(100test.com)来源：考试大 3.1.1 行政中心来源：考试大本  
文来源:百考试题网 一般国家的首都，省、地政府所在地，这个性质是唯一的，必然会反映到城市性质中去。其行政中心的主要职能，往往会给城市经济、社会、文化发展带来更多的机会，比较容易发展成辐射一定地域的经济、文化中心。发达国家的首都，不少对世界经济产生影响，具有全球性经济中心性质，如伦敦；或具有地区性国际经济中心性质，如巴黎。我国的北京与各省会城市也是如此。百考试题论坛来源：考试大 3.1.2 金融中心来源：www.examd.com来源：考试大 在经济发展全球化的今天，国际资本交易发生的主要场所，某些流通量特别大的空间节点，通常有大量金融机构结集，成为国际金融中心城市。例如，伦敦有外国银行479家，纽约有356家，东京、巴黎、新加坡等城市外国银行均超过百家，我国的香港有银行165家(1990年)。这些城市还是外汇交易额最大、证券市场国际化程度最高的地方。我国的上海、深圳金融中心的作用正在不断显现，北京、东部沿海各省的省会，以及开放较早的城市，随着开放度日益扩大，国外银行的进入，国内银行增加，具有不同辐射范围的金融中心城市的性质也将逐渐呈现。来源：考试大来源：考试大 3.1.3 制造业中心来源：考试大来源：考试大 目前，大多数已进入后工业化时期的经济发达的城市，虽然第三产业已成为主导产业，但是历史形成的制造业的基础，仍然是经济发展不可忽视的力量。例如，伦敦工业产值占全国1/4，是集中了电子、石油、化工、汽车、航天、航空、机械制造以及印刷等众多工业部门的综合工业中心。巴黎工业产值也占全国的1/4。其他如芝加哥、东京、大阪、香港、新加坡

、汉城等无一不是制造业集中的城市。来源：考试大的美女编辑们来源：www.100test.com 我国同正处在工业化时期，经过半个世纪的发展，我国现有百万人口以上的37个特大，超大城市以及49个50万~100万人口的大城市，无不是各个地区的经济中心和工业基地，在改革开放的形势下，这些城市已经涌现出一大批实力较为雄厚的产业集团，不少产品已打人并占领国际市场。在今后的20年，每个城市以市场为导向，根据其所处的自然地理位置，与地区经济中心城市之间的距离，在全国交通网中所处的地位(包括水、陆、空交通线路的数量和运输能力)，与本地域所具备的矿产、能源以及农、林、牧产业的资源条件，扬长避短、因地制宜地合理配置资源结构，逐步形成符合本地条件的产业结构，必将发展一大批各具特色的综合型或资源型的工业城市。

### 3.1.4 国际交通枢纽

来源：www.examda.com 本文来源:百考试题网采集者退散 国际交通枢纽主要是指海港与空港。具有国际海港与空港职能的城市往往成为该城市性质的一部分。来源：www.examda.com

来源：考试大 国际上比较著名的港口城市有纽约、伦敦、东京、鹿特丹、汉堡、洛杉矶、大阪，新加坡、香港等。百考试题论坛来源：www.examda.com 本文来源:百考试题网百考试题 - 全国最大教育类网站(100test.com) 国际重要空港是本地区未来经济发展的重要因素之一。全世界国际机场附近地区一般都产生较重大的经济活动，在机场的一侧出现新城，内容包括为机场服务的各类设施、工业园区、商务园区以及旅馆、购物中心、娱乐中心和居住区等。例如，伦敦希思罗机场成功地建立了史脱克里商务园区；列雷丁地区成为英国的“硅谷”；华盛顿的杜勒斯机场、新加坡的樟宜机场附近都出

现了新城。根据中国民航报(1999年)资料，1998年世界前50家国际机场排名，其旅客的吞吐量均在1 600万人次以上，货运量一二百万吨。例如，亚特兰大哈茨菲尔德机场，年旅客吞吐量为7347.4万人次，位居第一，芝加哥奥墨尔机场7 237万人次，伦敦希思罗机场6 066万人次，东京羽田机场5124.1万人次，巴黎戴高乐机场3 862.9万人次，纽约肯尼迪机场3129.5万人次，汉城金浦机场2 942.9万人次，香港国际机场2 782.8万人次，新加坡樟宜机场2 380.3万人次(表3.1，表3.2)。今后20年，随着对外交往的大幅度增长，我国必将出现更多的国际航空枢纽或国际航空港。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)