

城市规划组织编制和审批管理城市规划师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/647/2021\\_2022\\_\\_E5\\_9F\\_8E\\_E5\\_B8\\_82\\_E8\\_A7\\_84\\_E5\\_c61\\_647225.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/647/2021_2022__E5_9F_8E_E5_B8_82_E8_A7_84_E5_c61_647225.htm)

城市规划组织编制和审批管理是城市规划管理的一项重要工作。城市规划是城市空间发展的计划。制定城市规划的目的是用以指导和规范城市建设和管理，促进城市经济、社会和环境全面、协调和可持续发展。制定城市规划是城市规划组织编制和审批管理的主要工作任务。本章将围绕城市规划的组织编制和审批，论述管理中应该掌握的基本理论知识。

百考试题论坛 第一节 概述

### 一、城市规划组织编制和审批管理的含义和目的

(一)城市规划组织编制和审批管理的含义

城市规划组织编制和审批管理是，城市人民政府为了实现一定时期经济、社会和环境发展目标，为市民创造良好的生活和工作环境，依法制定城市规划的过程。需要指出的是，组织编制城市规划和编制城市规划是两个不同的概念。前者是对编制城市规划的组织管理工作，是城市规划管理部门的事；后者是城市规划编制工作，是城市规划编制单位的事。当然，城市规划编制单位在规划编制过程中也有内部组织管理的问题，但不属于本章所指的组织编制城市规划的概念。

来源：考试大的美女编辑们

(二)城市规划组织编制和审批管理的目的

城市规划组织编制和审批管理的目的任务，是由城市规划管理的行政职能和城市规划的特点所决定的。主要是；

1. 落实城市经济、社会发展目标及其要求。城市规划的制定是政府职能。城市规划的制定的目的是为了

为了实现一定时期城市经济、社会和环境发展目标，城市规划的编制必须落实其发展要求。城市规划组织

编制和审批管理目的，就是通过城市规划组织编制和审批过程中的相关环节，对城市政府提出的经济、社会和环境发展目标及其要求加以落实。www.Examda.CoM考试就到百考试题

2. 贯彻执行城市规划法律规范和方针政策。城市规划必须依法制定，必须依据城市规划法律规范和方针政策。这既要靠城市规划编制单位自觉执行，也要通过城市规划管理部门事先告知、事中检查和事后评估加以落实。

3. 协调解决城市规划编制过程中的重大矛盾。城市规划编制要对城市发展中各项物质要素进行统筹安排，每一项物质要素背后都涉及相关方面的权益和有关管理部门的要求。在社会主义市场经济条件下利益趋于多元化，要保证城市布局结构的合理，必然涉及相关方面权益的统筹协调。因此，城市规划的编制需要征求相关方面的意见。对于这些意见，属于一般技术性的问题，城市规划编制单位可以协调解决；对于某些重大问题，则需要政府部门出面协调，形成共识。对于难以达成共识的问题，则需要进行分析，提出建议，报告城市政府协调，以利于城市规划编制工作的进行。

4. 促进城市规划编制水平的不断提高。城市规划编制水平反映在城市规划的科学性和实用性。提高城市规划编制水平，既要靠城市规划编制人员的努力，也要靠城市规划管理部门组织推动。例如，组织有关方面专家评估、论证，借助外脑集思广益，使城市规划编制得更加合理、完善。又例如，有针对性地组织有关城市规划专题研究，加强城市规划的技术储备。再例如，倾听人民代表、政协委员、社会公众以及城市规划实施管理部门对城市规划编制的意见和建议等。

二、城市规划的特点

城市规划有以下特点：(一)系统性来源：考试大的美女编辑

们城市规划是规划城市，不论是城市的总体，还是城市的局部。用系统理论认识城市，城市是一个巨系统，它由众多的子系统构成，包括工业、商业、居住、教育、卫生、文化，以及各种市政服务设施等等，因此，城市规划的内容是综合的。但是，综合不是简单的拼凑，而是通过城市规划的编制在空间上加以组织，使其形成协调发展的一个有机系统。城市规划的系统性还反映在城市规划的价值观上。城市规划的价值观是系统的价值观，即保障城市建设和发展的整体利益、长远利益；追求经济效益、社会效益和环境效益的统一，为社会公众创造良好的生活环境和工作环境等。再者，城市规划体系本身也是一个系统，即由城镇体系规划、城市总体规划、城市详细规划构成的系统结构。

(二)前瞻性 城市规划是对城市未来发展的预见和安排，具有预测的功能。总体规划要考虑城市未来5年、10年、20年的发展。因此，城市规划具有前瞻性的特点。由于人们对未来预测的局限性和影响城市发展的因素复杂变化，随着科学技术的进步和经济社会的发展，在一定时期制定的城市规划会滞后于发展了的现实，城市规划相应的调整是必要的。我国的城市总体规划与国民经济五年计划相衔接，每五年需要调整一次。因此，城市规划的制定呈现阶段性与连续性相结合的“滚动”态势。

(三)政策性 百考试题 - 全国最大教育类网站(100test.com) 制定和实施城市规划是一项政府职能。城市规划的制定与实施，涉及到经济、社会和环境的发展以及社会公众的切身利益，政策性很强。城市规划的制定、规划指标的确定，应当与经济社会发展水平相适应，与人民生活水平的提高和需求相呼应，这就要求城市规划的制定必须以政府的方针政策为指导，体

现政府在建量城市、管理城市方面的意见和要求。 [www.](http://www.Examda.CoM)

[Examda.CoM](http://www.Examda.CoM)考试就到百考试题 (四)科学性 城市规划是研究城市空间发展规律的科学。自有城市以来，就产生了城市建设和发展的问题。随着城市经济和社会的发展，城市化进程的加快，现代城市已成为一个巨量因子不断变化的动态巨系统，城市规划已发展成为一门跨越自然科学和社会科学的独立学科。联合国1974年确定的29门科学中，城市规划科学与把城市规划师站点加入收藏夹 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)