

城市用地的建设条件评价城市规划师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/647/2021_2022__E5_9F_8E_E5_B8_82_E7_94_A8_E5_c61_647445.htm

城市用地的建设条件是指组成城市各物质要素的现有状况与它们在近期内建设或改进的可能以及它们的服务水平与质量。

(1) 城市用地布局结构方面来源：考试大 城市用地布局结构是否合理，主要体现在城市各项功能的组合与结构是否协调，以及城市总体运行的效率。城市用地布局结构能否适应发展需要，城市布局结构形态是封闭的，还是开放的，将对城市空间发展、调整或改变的可能性产生影响。城市用地布局对生态环境的影响，主要体现在城市工业排放物所造成的环境污染与城市布局的矛盾。百考试题 - 全国最大教育类网站(100test.com)

城市内外交通系统的协调性、矛盾与潜力，城市对外铁路、公路、水道、港口及空港等站场、线路的分布。城市用地结构是否体现出城市性质的要求，或者反映出城市特定自然地理环境和历史文化积淀的特色等。

(2) 城市市政设施和公共服务设施方面 (3) 社会、经济构成方面来源：考试大 社会构成状况。主要表现在人口结构及其分布的密度，以及城市各项物质设施的分布及其容量，同居民需求之间的适应性。经济构成状况。城市经济的发展水平、城市的产业结构和相应的就业结构。工程准备条件。

外部环境条件。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com