

城市用地的自然条件评价城市规划师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/647/2021_2022__E5_9F_8E_E5_B8_82_E7_94_A8_E5_c61_647446.htm (1) 工程地质条件

建筑土质与地基承载力。 地形条件，从宏观尺度来看，地形一般可分为山地、丘陵和平原三类：其中，山地绝对高度为500m以上，相对高度为200m以上；平原绝对高度为200m以下，相对高度为50m以下；丘陵则介于两者之间。 冲沟，是由间断流水在地层表面冲刷形成的沟槽。 滑坡与崩塌。 岩溶。 地震。 www.Examda.CoM 考试就到百考试题

(2) 水文及水文地质条件 水文条件，一般指江河湖泊等地面水体的流量、流速、水位、水质等条件。 水文地质条件，一般是指地下水的存在形式，含水层的厚度、矿化度、硬度、水温及水的流动状态等条件。(3) 气候条件 太阳辐射。

风象，风是地面大气的水平移动，由风向与风速两个量表示。根据城市多年风向观测记录汇总所绘制的风向频率图和平均风速图又称风玫瑰图。 气温。 降水与湿度，

降水是指降雨、降雪、降雹、降霜等气候现象的总称。降水量的大小和降水强度对城市较为突出的影响是排水设施。湿度的高低与降水的多少有着密切的联系。(4) 城市用地的

评定一般可分为三类。 一类用地。即适于修建的用地。其具体要求是：a. 地形坡度在10%以下，符合各项建设用地的要求；b. 土质能满足建筑物地基承载力的要求；c. 地下水位低于建筑物、构筑物的基础埋置深度；d. 没有被百年一遇洪水淹没的危险；e. 没有沼泽现象或采取简单的工程措施即可排除地面积水的地段；f. 没有冲沟、滑坡、崩塌、岩溶

等不良地质现象的地段。 二类用地。即基本上可以修建的用地。其具体情况是：来源：考试大 a . 土质较差，在修建建筑物时，地基需要采取人工加固措施； b . 地下水位距地表面的深度较浅，修建建筑物时，需降低地下水位或采取排水措施； c . 属洪水轻度淹没区，淹没深度不超过1~1.5m，需采取防洪措施； d . 地形坡度较大，修建建筑物时，除需要采取一定的工程措施外，还需动用较大土石方工程； e . 地表面有较严重的积水现象，需要采取专门的工程准备措施加以改善； f . 有轻微的活动性冲沟、滑坡等不良地质现象，需要采取一定工程准备措施等。 三类用地。即不适于修建的用地。其具体情况是： a . 地基承载力小于60kPa和厚度在2m以上的泥炭层或流砂层的土壤，需要采取很复杂的人工地基和加固措施才能修建； b . 地形坡度超过20%以上，布置建筑物很困难；来源：考试大 c . 经常被洪水淹没，且淹没深度超过1.5m； d . 有严重的活动性冲沟、滑坡等不良地质现象，若采取防治措施需花费很大工程量和工程费用； e . 农业生产价值很高的丰产农田，具有开采价值的矿藏埋藏，属给水水源卫生防护地段，存在其他永久性设施和军事设施等。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com