

城市规划师辅导：城市用地的构成城市规划师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/647/2021_2022__E5_9F_8E_E5_B8_82_E8_A7_84_E5_c61_647457.htm 1. 城市用地构成与分类按照国家标准《城市用地分类与规划建设用地标准》

(GBJ13790)，城市用地按大类、中类和小类三级进行划分，以满足不同层次规划的要求。城市用地共分10大类、46中类和73小类。百考试题论坛2. 城市规划各阶段的用地划分一般而言，城市总体规划阶段以达到大类为主，中类为辅；分区规划阶段以中类为主，小类为辅；在详细规划阶段，应达到小类深度。3. 城市用地的10大类及其代码来源：考试大的美女编辑们(1) 居住用地(R)，指居住小区、居住街坊、居住组团和单位生活区等各种类型的成片或零星的用地。分成四类。(2) 公共设施用地(C)，指居住区级及居住区级以上行政、经济、文化、教育、卫生、体育以及科研设计等机构和设施的用地，不包括居住用地中的公共服务设施用地。分为八类。(3) 工业用地(M)，指工矿企业的生产车间、库房及其附属设施等用地。分为三类。(4) 仓储用地(W)，指仓储企业的库房、堆场和包装加工车间及其附属设施用地。分为三类。(5) 对外交通用地(T)，指铁路、公路、管道运输、港口和机场等城市对外交通运输及其附属设施等用地。分为五类。(6) 道路广场用地(S)，是指市级、区级和居住区级的道路、广场和停车场等用地。分为三类。文章来源:百考试题网(7) 市政公用设施用地(U)，指市级、区级和居住区级的市政公用设施用地，包括其建筑物、构筑物及管理维修设施等用地。分为七类。www.

Examda.CoM考试就到百考试题 (8) 绿地 (G) , 指市级、区级和居住区级的公共绿地及生产防护绿地。分为两类。(在《城市绿地分类标准》CJJ / T852002中分为五类)。(9) 特殊用地 (D) , 指用于军事、外事和保安等特殊性质的用地。分为三类。(10) 水域和其他用地 (E) , 指除以上各大类用地之外的用地。分为八类。城市建设用地统计范围为前九类用地, 不包括水域和其他用地 (E) 。 100Test 下载频道开通, 各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com