

控制指标确定的方法城市规划师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/647/2021_2022__E6_8E_A7_E5_88_B6_E6_8C_87_E6_c61_647604.htm

(1) 形体布局模拟
这种方法是目前采用较多的方法。通过试做形体布局的规划设计，研究出空间布局及容量上大体合适的方案，然后加入社会、经济等因素的评价，反推成明确的控制指标。这种方法的优点是形象性、直观性强，对研究环境空间结构布局有利，便于掌握，但缺陷在于工作量大并有较大的局限性和主观性。来源：考试大

(2) 经验归纳统计 将已规划的和已付诸实施的各种规划布局形式的技术经济指标进行统计分析，总结得出经验指标数据，并将它推广运用。这种方法的优点是较为准确、可靠，缺点是这些得出的经验指标只可运用到与原有总结情况相类似的地方，如有新的情况出现则难以准确把握。另外，经验指标的科学性和合理性往往依赖于统计数据普遍性和真实性。百考试题 - 全国最大教育类网站(100test.com)

(3) 调查分析对比法 这种方法是通过现状情况作深入、广泛的调查，以了解现状中一些指标的情况和这些指标在不同区位的差别，得出一些可供参考的指标数据，然后与规划目标进行对比，依据现有的规划条件和城市发展水平，定出较合理的控制指标，如上海确定区划容量控制指标，是通过调查了解现状建筑类型的容量特征，及其在城市中不同区位的容量差别，确定出容量控制指标。这种方法较为现实可靠，得出的指标也较为科学合理，但它需要作大量广泛的调查。另外，它只是参照依据现状指标数据，难以考虑到其他的影响因素，因而也难免存在一定局限性。百考

试题 - 全国最大教育类网站(100test.com) 不管采取哪种确定控制指标数值的方法，最关键的仍是作认真的基础研究。另外，也不应只采用一种方法，可采取多种方法的综合。100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com