

规划区内的村镇规划指标城市规划师考试 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/647/2021_2022_E8_A7_84_E5_88_92_E5_8C_BA_E5_c61_647612.htm

(1) 村镇用地应按土地使用性质划分为九大类用地，严格执行村镇规划建设标准。村镇规划的建设标准应包括人均建设用地指标、建设用地构成比例和建设用地选择三部分。

(2) 院落指标采集者退散采集者退散 农业户院落面积控制在330平方米，一工一农户院落面积控制在270平方米，非农业户院落面积控制在220平方米。

(3) 人均用地指标来源：考试大的美女编辑们百考试题论坛 规划区内的村镇人均建设用地指标控制在120平方米。来源：www.100test.com

(4) 通勤人口和流动人口较多的城镇，公共建筑用地所占比例宜选取规定幅度内的较大值。

(5) 邻近旅游区及现状绿地较多的村屯，公共绿地所占比例可偏大一些。

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。 详细请访问 www.100test.com