

主要指标定量数据确定的科学性城市规划师考试 PDF 转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/647/2021_2022__E4_B8_BB_E8_A6_81_E6_8C_87_E6_c61_647829.htm 经分析，控制性详细规划用地控制指标一般有13项，包括规定性控制指标；引导性控制指标。其中重点是确定四项规划性指标的量化值：

建筑密度（%） 建筑高度（m） 容积率
绿地率（%） 控制性详细规划用地控制指标一览表编号指标分类注释

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13																																		
用地性质	规定性指标	用地面积	来源：考试大的美女编辑们	规定性指标	建筑密度	规定性指标	建筑限高（建筑层数）	规定性指标	用于一般建筑（用于住宅建筑）	容积率	规定性指标	绿地率	规定性指标	7	公建配套项目	规定性指标	含全市公共、市政设施和按人口规模配套的服务设施	8	建筑后退红线	来源：考试大的美女编辑们	规定性指标	用于沿道路的地块	9	建筑后退边界	规定性指标	用于地块之间	10	社会停车场库	规定性指标	用于城市区、片	社会停车	11	配套停车位、停车场、停车库	规定性指标	用于住宅、公建、地块的	配套停车位、停车场、停车库	12	地块主要出入口方位、数量和允许开口路段	规定性指标	来源：考试大	13	建筑形体、色彩、风格等	城市设计内容	引导性指标	主要作于	文物保护、重点区段、风貌街区和特色街道

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com