

河北省2006年10月高等教育自学考试土地法学试题自考 PDF  
转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/647/2021\\_2022\\_\\_E6\\_B2\\_B3\\_E5\\_8C\\_97\\_E7\\_9C\\_812\\_c67\\_647213.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/647/2021_2022__E6_B2_B3_E5_8C_97_E7_9C_812_c67_647213.htm) 2006年10月河北省高等

教育自学考试土地法学试题（课程代码：0115）一、单项选择题（本大题共20小题，每小题1分，共20分）在每小题列出的四个备选项中只有一个是符合题目要求的，请将其代码填写在题后的括号内。错选、多选或未选均无分。

1．下列有关土地法的说法错误的是（ ）

A．土地法是国家制定或认可的行为规范  
B．土地法调整以土地为客体而形成的社会关系  
C．土地法是直接调整人地关系的法律规范  
D．土地法涉及的范围具有广泛性

2．中国共产党在解放战争时期的最重要的土地立法是（ ）

A．《陕甘宁边区土地条例》  
B．《晋冀鲁豫边区土地使用条例》  
C．《土地法大纲》  
D．《土地改革法》

3．下列选项中不属于中央及省级政府的土地管理专用权的是（ ）

A．土地利用总体规划的编制审批权  
B．农用地转用批准权  
C．土地征用权  
D．土地登记发证权

4．在我国，承担着土地法律关系保护职责的主要机构是（ ）

A．全国人大常委会  
B．国务院  
C．中央和地方各级政府  
D．中央和地方各级政府的地政部门

5．下列选项中不属于国家土地所有权产生途径的是（ ）

A．买卖  
B．没收  
C．征收  
D．征用

6．下列有关地上权的说法不正确的是（ ）

A．地上权的取得只能是有偿的  
B．地上权与债权的性质不同  
C．地上权可以依照法律规定和协议给定而设立  
D．地上权具有长期稳定性

7．下列选项中不能必然导致国有土地使用权出让合同终止情形的是（ ）

A．依法提前收回土地使用权  
B．土地消灭  
C．土地使用者死亡  
D．人民

法院裁决没收土地使用权8．下列有关国有土地使用权转让的表述错误的是（ ）A．它是国有土地使用权的一种处分方式B．它是创设财产权的行为C．它的双方当事人都是土地使用者D．它不对国家的土地所有权产生任何影响9．下列有关划拨土地使用权出租条件的说法错误的是（ ）A．土地使用者为组织或个人B．领有国有土地使用证C．向有关部门补交土地使用权出让金D．其地上建筑物、其他附着物使用权不随之出租10、下列有关土地使用权抵押的客体条件的表述中错误的是（ ）A．抵押人有权依法处分的是国有土地使用权B．抵押的土地使用权必须是抵押人的合法权利C．抵押地上建筑物、附着物的土地随同抵押D．抵押共有土地使用权需通知其他共有人11．依法可以设定抵押的集体土地使用权是（ ）A．依法承包的四荒地使用权B．耕地C．宅基地D．自留山和自留地12．下列选项中属于土地承包合同承包方的权利是（ ）A．监督管理权B．自由转让权C．产品处分权D．发包权13．根据现行法律规定，须登记的土地权属性质不包括（ ）A．集体土地所有权B．国家土地所有权C．集体建设用地使用权D．土地他项权利14．全国土地利用总体规划的批准机关是（ ）A．全国人大B．全国人大常委会C．国务院D．国土资源部15．一次性开发未确定土地使用权的国有荒山500公顷，其批准机关是（ ）A．国务院B．国土资源部C．所在地的省级人民政府D．所在地的县级以上地方人民政府16．下列有关耕地以外其他土地的补偿费标准的说法错误的是（ ）A．征用有收益的非耕地的土地补偿费标准为该土地被征用前3年平均产值的6—10倍B．征用无收益的非耕地，可以不予以补偿C．征用人工鱼塘、宅基地及其他多年经济

作物的土地，按邻近耕地补偿标准计算D．征用宅基地，原房屋需要异地重建需另行占用耕地的，原宅基地亦应给予补偿

17．下列选项中不属于国家免征耕地占用税范围的是（ ）  
A．部队军事设施占用的耕地B．铁路线路占用的耕地C．鱼塘占用的土地D．学校、医院占用的耕地

18．下列选项中不属于土地行政复议范围的是（ ）  
A．对土地审批处理不服B．对土地补偿裁决不服C．对土地赔偿决定不服D．对国家行为不服

19．下列选项中不属于我国刑法规定的土地犯罪的是（ ）  
A．地政部门工作人员滥用职权罪B．非法占用耕地罪C．非法批准耕地罪D．非法低价出让国有土地使用权罪

20、下列选项不属于土地使用权划拨范围的是（ ）  
A．国家权力机关用地B．国有棉纺企业用地C．军用油库、仓库用地D．城市热力设施用地

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)