

2007年中央国家公务员考试申论试题及参考答案第5页 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/648/2021_2022_2007_E5_B9_B4_E4_B8_AD_c26_648786.htm 推荐：申论范文1nbsp.2nbsp.3

参考答案：一、根据“给定材料1、2”的内容，整理一份供有关负责同志参阅的材料。(30分) 要求：概述全面，观点鲜明，条理清楚，语言流畅，不超过500字。近年来，随着我国城市化进程加快，大量农民集体用地被国家征用，农民利益得不到满足，引发了农民上访，甚至对抗事件。该问题能否妥善解决直接影响到农民生活、农村发展、农业稳定。河北北焦村土地征用基本情况为：第一，几乎所有耕地都已被占用，目前仅余30多亩耕地；第二，农民获得补偿费用过低，无法满足农民的损失。西营村土地征用基本情况为：第一，补偿费用低。第二，目前为止职业技术学校只付给西营村补偿费用总额的1/3。第三，村委会违反《农村委员会组织法》，贱卖土地。第四，上访。由以上两个村的土地征用情况可以看出，改革开放以来，我国农村土地征用问题虽取得了很大的进步，但仍存在很多问题。主要表现为：首先，城郊耕地被占用面积过大，造成耕地荒废。其次，政府低价征收、高价出售，从中获利。1998年修定的《土地管理法》规定，征用土地的补偿费用包括土地补偿费、安置补助费、以及地上附着物和青苗的补偿。该法还规定，以上补贴仍不能满足农民需要的，可以增加安置补助费。法律虽规定了农民的补偿制度，但补偿费用过低，失去土地的农民在得到有限的经济补偿后，缺少持续生存的出路。再次，存在拖欠农民土地补偿费问题。第四，村委会贱卖土地，农民没有权利为自己

的土地定价。第五，农村的土地纠纷严惩影响了社会稳定和发展、失地农民多。有专家认为造成农村土地征用问题的原因主要是：补偿不足以农民创业、政府没有为他们建立合理的安置和社会保障制度。我国政府已下发《关于深化改革严格土地管理的决定》，规范审批权，并对补偿作了新的承诺：补偿已达到法定上限仍不足以使用权农民保持原有生活水平的，政府可以用国有土地有偿使用收入予以补贴。也有专家认为将土地转让市场区分为两面大类进行交易，可以得到农民得到应有补偿。

二、“给定资料7”提出了“持续土地利用管理”的问题。请结合“给定资料3-7”，谈谈对“持续土地利用管理”应从哪些方面评价。(15分) 要求：分条作答，简明扼要，不超过150字。

第一，有效利用方面。(一)农村土地资源消耗量；(二)土地复垦成效；(三)商品住房建设用地是否做到“控制大户型、低密度住房，坚决停止别墅建设”；(四)土地的再利用和再调整；(五)土地闲置情况；(六)量化建设用地的规模。

第二，保护土地资源方面。(一)防止土地资源退化；(二)不断提高土地质量；(三)保持土地利用的连续性，这一点主要可以从土地利用方式、企业生产措施来评价；(四)有限开发土地；(五)施肥、灌溉和其他保护生态环境的措施。

2007年国家公务员考试试题答案及名师点评汇总
100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com