

浙江省2008年4月高等教育自学考试房屋维修与管理试题自考  
PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/648/2021\\_2022\\_\\_E6\\_B5\\_99\\_E6\\_B1\\_9F\\_E7\\_9C\\_812\\_c67\\_648030.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/648/2021_2022__E6_B5_99_E6_B1_9F_E7_9C_812_c67_648030.htm) 浙江省2008年4月高等教育

自学考试房屋维修与管理试题课程代码：05567一、单项选择题(本大题共15小题，每小题2分，共30分)在每小题列出的四个备选项中只有一个是符合题目要求的，请将其代码填写在题后的括号内。错选、多选或未选均无分。

- 1.沿海地区的物业管理公司到了每年夏秋季节进行的防台工作属于( )A.小修养护B.计划养护C.突击养护D.季节性养护
- 2.下列哪种鉴定方法是用概率论为基础，以结构各种功能要求的极限状态为依据的建筑物鉴定方法？( )A.传统经验法B.实用鉴定法C.数学鉴定法D.可靠性鉴定法
- 3.季节性查勘适用于使用年限较长的建筑物，一般每年不少于( )A.1次B.2次C.3次D.4次
- 4.当房屋发生沉降时，下列哪种地基最适合用灌注水泥浆加固？( )A.矿渣、炉渣类地基B.膨胀土地基C.黏性土地基D.粉土地基
- 5.地下室孔洞漏水，当水压不大（水头在2m以下），可采用的处理方法是( )A.直接堵塞法B.下管堵塞法C.木楔堵塞法D.预制套管堵塞法
- 6.砖墙砌筑工艺第一步一般是( )A.放线B.抄平C.放转D.挂线
- 7.按照《混凝土结构设计规范》规定，一般钢筋混凝土结构构件的最大裂缝宽度限值为( )A.0.1mmB.0.3mmC.0.5mmD.0.8mm
- 8.木材的强度有异向性，当受力方向与木材纹理方向相同（顺纹）时，其强度( )A.最小B.最大C.一般D.无法比较
- 9.为了减轻锈蚀对钢结构的损坏，一般情况下多少年要对全结构油漆一次？( )A.二年B.三年C.四年D.五年
- 10.在屋面防水等级划分中，重要的工业与民用建筑

、高层建筑属于哪类建筑物类别？( )A. B. C. D. 11.用  
对角十字开刀法修补油毡防水屋面卷材起鼓时，对于切开的  
旧卷材分片重新铺贴的顺序为按屋面流水方向( )A.先上再左  
右后下B.先下再左右后上C.先上后下再左右D.先左右再下后  
上12.镶面类饰面饰面板与结合层、结合层与基体均粘结牢固  
但饰面板有裂缝的原因主要是( )A.饰面材料使用前没浸泡  
过B.饰面材料的底面不干净C.施工时没按操作要求分层抹  
灰D.墙身与饰面材料强度变形不一致13.台阶、散水与外墙的  
沉降缝开裂，应及时用下列何种材料填补嵌缝？( )A.水泥砂  
浆B.石灰砂浆C.沥青砂浆D.石膏14.水泥砂浆地面修缮施工时  
选用的砂子一般为( )A.细砂B.中砂C.粗砂D.无关紧要15.冬、  
雨期及夜间施工增加费属于预算价格构成中的( )A.直接费B.  
施工管理费C.独立费D.法定利润 100Test 下载频道开通，各类  
考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)