

浙江省2008年7月高等教育自学考试房屋维修与管理试题自考  
PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/648/2021\\_2022\\_\\_E6\\_B5\\_99\\_E6\\_B1\\_9F\\_E7\\_9C\\_812\\_c67\\_648031.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/648/2021_2022__E6_B5_99_E6_B1_9F_E7_9C_812_c67_648031.htm) 浙江省2008年7月高等教育

自学考试 房屋维修与管理试题 课程代码：05567一、单项选择题(本大题共15小题，每小题2分，共30分)在每小题列出的四个备选项中只有一个是符合题目要求的，请将其代码填写在题后的括号内。错选、多选或未选均无分。

- 1.对室内照明突然故障而采取的维修属于( )A.小修养护B.计划养护C.突击养护D.季节性养护
- 2.我国目前采用的建筑物鉴定方法是( )A.传统经验法B.实用鉴定法C.可靠性鉴定法D.科学鉴定法
- 3.地基土塑化、流动、挤出是下列何种具体表现?( )A.地基承载力不足B.地基刚度不足C.基础强度不足D.基础刚度不足
- 4.地下室孔洞漏水，当水压很大（水头在4m以上），漏水孔不大时，可采用的处理方法是( )A.直接堵塞法B.下管堵塞法C.木楔堵塞法D.预制套管堵塞法
- 5.在砖砌体结构的维修方法中，对提高砌体强度、整体性方面作用不大的是( )A.水泥砂浆灌缝B.抹灰C.喷浆D.压力灌浆
- 6.混凝土表面局部缺浆粗糙，或有许多小凹坑，但无钢筋外露，混凝土的这种常见缺陷称为( )A.麻面B.蜂窝C.孔洞D.裂缝
- 7.钢结构屋架的上弦一般属于哪种构件？( )A.轴心受拉B.轴心受压C.受弯D.支撑
- 8.用于制作屋架上弦、大梁、檩条等受弯或压弯构件的木材一般采用( )A.特等材B.一等材C.二等材D.三等材
- 9.按规范规定，屋面防水可分为4个等级，其中第 类为一般的工业与民用建筑，其防水层耐用年限为( )A.5年B.10年C.15年D.25年
- 10.在屋面防水中，三毡四油沥青防水卷材属于哪级防水？( )A. B. C. D.
- 11.

水泥砂浆楼地面施工中如果砂子过细或者含泥量过大会导致什么现象？( )A.起砂B.空鼓C.裂缝D.凹凸不平

12.一般的阳台、雨篷受力采用的是哪种结构？( )A.框架B.悬挑C.固定D.薄板

13.凡物业公司委托进行的中修及中修以上的修缮工程，自己的地位都是( )A.设计方B.发包方C.施工方D.监理方

14.施工机械台班费属于预算价格构成中的( )A.直接费B.施工管理费C.独立费D.法定利润

15.在降低修缮工程成本的诸多途径中，降低成本、提高经济效益的关键是( )A.努力提高企业领导、技术人员、管理人员及生产工人的科技水平和业务能力B.用料精打细算，大材不小用，优材不劣用，做到物尽其用C.努力提高劳动效率D.精简管理人员、实行岗位工作制，提高工作效率，降低管理费开支

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)