

浙江省2009年7月高等教育自学考试房屋维修与管理试题自考
PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/648/2021_2022__E6_B5_99_E6_B1_9F_E7_9C_812_c67_648033.htm 浙江省2009年7月高等教育

自学考试 房屋维修与管理试题 课程代码：05567一、单项选择题(本大题共15小题，每小题2分，共30分)在每小题列出的四个备选项中只有一个是符合题目要求的，请将其代码填写在题后的括号内。错选、多选或未选均无分。

- 1.入冬后物业管理公司进行的防冻工作属于（ ）
A.小修养护B.计划养护C.突击养护D.季节性养护
- 2.鉴定人员利用现代检测手段和检测技术，依据国家和地方编制的鉴定标准和规程进行鉴定的方法称为（ ）
A.传统经验法B.实用鉴定法C.科学鉴定法D.可靠性鉴定法
- 3.以建筑物完损状态为标准可以将建筑物划分为几个等级？（ ）
A.3B.4C.5D.6
- 4.地下室孔洞漏水，当水压较大（水头2~4m），可采用的处理方法是（ ）
A.直接堵塞法B.下管堵塞法C.木楔堵塞法D.预制套管堵塞法
- 5.砖墙的水平灰缝和竖向灰缝厚度一般为（ ）
A.8mmB.10mmC.12mmD.15mm
- 6.假如一建筑物先建了较轻的裙房，后建较重的主楼，则比较可能会出现（ ）
A.沉降裂缝B.温度裂缝C.收缩裂缝D.强度裂缝
- 7.钢筋混凝土梁柱上每个检查件任何一根主筋露筋长度（ ）
A.不应大于50mm，累计不大于100mm
B.不应大于75mm，累计不大于150mm
C.不应大于100mm，累计不大于200mm
D.不应大于150mm，累计不大于300mm
- 8.用于制作屋架下弦和连接板及受拉或受弯构件的木材一般采用（ ）
A.特等材B.一等材C.二等材D.三等材
- 9.对于钢结构支撑构件在正常情况下的受力情况往往是（ ）
A.受轴心拉力B.受轴心压力C.受弯矩D.不受

力10.按规范规定，屋面防水可分为4个等级，其中第 类为重要的工业与民用建筑、高层建筑，其防水层耐用年限为（ ） A.5年B.10年C.15年D.25年11.对于直径100mm以下的油毡防水屋面卷材起鼓可采用的修补方法是（ ） A.钉钉子法B.抽气灌油法C.对角十字开刀法D.割补法12.在刚性防水屋面基层与防水层之间通常设置一层低强度等级的砂浆、卷材、塑料等材料，这些材料主要起到的作用是（ ） A.隔离B.防水C.保温D.提高强度13.镶面类饰面饰面板与结合层粘结牢固，但结合层与基体脱离的原因主要是（ ） A.饰面材料使用前没浸泡过B.饰面材料的底面不干净C.施工时没按操作要求分层抹灰D.墙身与饰面材料强度变形不一致14.对台阶、散水下的空鼓应及时加固基底，填补空洞，通常可采用捣固的材料是（ ） A.水泥砂浆B.沥青砂浆C.素混凝土D.石灰砂浆15.检验试验费属于预算价格构成中的（ ） A.直接费B.施工管理费C.独立费D.法定利润

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com