

案例--合同管理与索赔案例27 PDF转换可能丢失图片或格式
，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/65/2021_2022__E6_A1_88_E4_BE_8B--_E5_90_c41_65188.htm

《案例27》某工程报价中有钢筋混凝土梁40m³，测算模板285m²，支模工作内容包括现场运输、安装、拆除、清理、刷油等。由于发生许多干扰事件，造成人工费的增加，现对人工费索赔分析如下：(1)合同状态分析。预算支模用工3.5小时/m²，工资单价为5美元/小时，则模板报价中人工费为： $5\text{美元/小时} \times 3.5\text{小时/m}^2$

$\times 285\text{m}^2=4987.5\text{美元}$ (2)实际状态分析。在实际工程中按照量方、用工记录、承包商的工资报表：由于工程师指令工程变更，使实际钢筋混凝土梁为43m³，模板为308m²。模板小组12人共工作12.5天，每天8小时，其中等待变更，现场12人停工6小时：由于国家政策变化，造成工资上涨到5.5美元/小时。则实际模板工资支出为： $5.5\text{美元/小时} \times 8\text{小时}/(\text{天人}) \times 12.5\text{天} \times 12\text{人}=6600\text{美元}$ 实际状态与合同状态的总差额为： $6600\text{美元}-4987.5\text{美元}=1612.5\text{美元}$ (3)可能状态分析。由于设计变更、政策的变化和等待变更指令属于业主的责任和风险：

设计变更所引起的人工费变化： $5\text{美元/小时} \times 3.5\text{小时/m}^2 \times (308-285)\text{m}^2=402.5\text{美元}$ 工资上涨引起的人工费变化： $(5.5-5)\text{美元/小时} \times 3.5\text{小时/m}^2 \times 308\text{m}^2=539\text{美元}$ 停工等待变更指令引起的人工费增加： $5.5\text{美元/小时} \times 12\text{人} \times 6\text{小时}=396\text{美元}$ 可能状态人工费增加总额为： $402.5+539+396=1337.5\text{美元}$

则承包商有理由提出费用索赔的数量为1337.5美元。(4)由于劳动效率降低是由承包商自己负责，则：承包商实际使用工时= $8\text{小时}/(\text{工日人}) \times 12.5\text{天} \times 12\text{人}=1200\text{工时}$ 承

包商用工超量=1200工时-3.5小时/m² × 308m²-6小时/人 × 12人=50小时相应人工费增量=5.5美元/工时 × 50工时=275美元

100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问
www.100test.com