

房地产成本管理系统主要功能 PDF转换可能丢失图片或格式
，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/66/2021_2022__E6_88_BF_E5_9C_B0_E4_BA_A7_E6_c41_66302.htm 编码设置 设置企业成本科目体系，统一企业成本编码，便于对比分析；设置成本管理岗位、成本责任映射设定。 目标成本 输入或者从投资专家系统导入项目估算和优化结果，经过调整、批准，导入系统作为成本控制基准；同一项目的多目标成本设定和成本控制目标绩效设定；成本控制预警线设定。 合同数据导入从合同管理系统导入相关数据，包括合同名称、编号及其它相关属性，以及变更、洽商、付款、结算数据等。 成本分析包括基于合同控制目标的合同费用分析；基于目标成本的动态成本分析；成本预测；成本预警。 预警提醒 集成到管理驾驶舱的提醒机制,获授权的领导及相关成本管理人员未进成本系统就能从OA桌面获得提醒信息。 房地产成本管理系统主要价值 建立并规范企业项目级或者企业级成本管理体系；以目标成本为控制中心，以合同控制为基础，以成本分析为成本控制决策依据，实现成本控制与具体业务互动控制、标本兼治的机制；强化成本的事前、事中、事后的全过程控制，提升全程、多项目成本管理能力和效率；自动积累并优化目标成本参数，建立并完善成本管理知识体系；多系统集成应用，功能深入而强大，既适合作项目级别成本控制，也适合作企业级成本控制。 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com