

2006年会计初级职称考试经济法讲义六 PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

[https://www.100test.com/kao\\_ti2020/69/2021\\_2022\\_2006\\_E5\\_B9\\_B4\\_E4\\_BC\\_9A\\_c43\\_69436.htm](https://www.100test.com/kao_ti2020/69/2021_2022_2006_E5_B9_B4_E4_BC_9A_c43_69436.htm)

四、合同成立的时间和地点需要注意的是：合同成立的时间和地点的规定是一一对应的。双方当事人签字或者盖章的地点为合同成立的地点。例8、北京的A公司与上海的B公司于2002年4月1日在深圳签订了一份不动产转让合同，根据合同规定，A以2000万的价格将位于广州的一栋大楼转让给B，双方未约定合同的履行地点。根据《合同法》规定，该合同应当在（ ）履行。A、北京市 B、上海市 C、深圳市 D、广州市答案：D

五、缔约过失责任1、应当将缔约过失责任和第八节中的违约责任结合起来，进行区分。

（1）缔约过失责任发生在合同订立期间；违约责任发生在合同订立以后。（2）违约责任强调的是合同具体执行中的权利和义务的违反；缔约过失责任是在合同订立期间的，这时合同中规定的权利和义务尚未生效，强调的是先合同义务。（3）违约责任，只要发生了违约，不管是否给对方造成损失都要承担违约责任；而缔约过失责任应当是给对方造成损失，才需要承担责任。

2、构成缔约过失责任的条件：（1）当事人有过错；（2）有损害后果的发生；（3）当事人的过错行为与造成的损失有因果关系。例9、甲企业接到加工一批设备的订单，即与乙公司接洽购买原材料。此时甲企业的竞争对手丙企业，唆使丁公司与甲企业假意洽谈供应原材料的合同，条件比乙优惠很多。丁公司故意拖延谈判，最终没有与甲企业签订合同，造成甲企业延误交货。丙企业和丁公司的行为应该承担缔约过失责任。（ ）答案： 例10、当事人有下列

行为之一的，依《合同法》规定应当承担缔约过失责任（  
） A、假借订立合同，恶意进行磋商 B、故意隐瞒与订立合同有关的重要情况 C、故意提供虚假情况 D、泄露在订立合同过程中所知悉的对方的商业秘密 答案：ABCD 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 [www.100test.com](http://www.100test.com)