

第三章国有资产财产监督管理制度（1）PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/75/2021_2022__E7_AC_AC_E4_B8_89_E7_AB_A0_E5_c45_75368.htm 第三章 国有资产财产

监督管理制度（1）一、国有资产财产监督管理制度（一）

国有企业财产监督管理的概念和范围（1）、考生需要重点掌握国有企业财产监督管理的概念，国有企业财产监督管理是指国家有关部门或者有关机构对指定的或者所属的国有企业财产的经营管理实施监督管理的活动。（2）、实施监督管理的主体 1、有关部门，包括：A、财政部；B、国家国有资产管理局；C、行业主管部门（国务院的专业经济部门）。

2、有关机构，是指行业总公司（直属国务院的总公司）

（3）监督管理的对象是国有企业财产的经营管理活动。（4）

国有企业财产监督管理的范围仅限于全民所有制企业经营管理的国有资产。（5）国有资产分为三大类：1、经营性资产（投入企业的）；2、非经营性资产（投入行政单位的）；3、尚未开发的矿藏、土地、森林等资源性资产。（二）国有企业财产监督管理的原则（1）政府的职能和企业职能分开（2）政府的经济管理者职能和国有资产所有者职能分开。（3）企业财产的所有权与经营权分离。1、财产所有权是指对财产享有占有、使用、收益和处分的权利。全民所有制企业的财产属于国家。2、全民所有制企业经营权是指对国家授予其经营管理的财产享有占有、使用和依法处分的权利（没有收益权）。（4）投资收益和产权转让收入用于资本再投入，形式包括：1、留给企业；2、国家收缴后再投入。（5）资本保全和维护所有者权益。（6）企业独立支配其法人财产和独

立承担民事责任。（三）国有企业财产的分级管理和分工监督（1）分级管理 国务院国有资产管理行政主管部门对企业国有资产监督管理的职责:重点掌握:组织清产核资、产权登记、产权界定、资产评估等基础管理工作，对国有资产保值增值状况进行监督检查，并对违法行为给予行政处罚。清偿核算、产权登记、产权界定和资产评估等都是国有资产管理的基础性工作，国有资产管理的一系列措施都必须建立在此基础工作之上。清产核资是在全国范围内进行清查资产，核实国有资金，摸清国有资产“家底”的工作。产权界定是对国有资产的所有权以及经营权、使用权等产权的归属进行确认的一种法律行为。这里讲的产权是指财产所有权以及与财产所有权有关的经营权，使用权，不包括债权。资产评估是指对资产进行评议估价。资产评估按照《国有资产评估管理办法》及有关规定进行，其方法主要有收益现值法、重置成本法、现行市价法和价格清算法。在国有资产管理基础工作中，还有一种工作叫资产价值重估。资产价值重估是指企业、单位对帐面价值与实际价值背离较大的主要固定资产进行价值重新估价。制定企业财产保值指标体系，从总体上考核国有资产经营状况。要注意掌握指标体系的内容：国有资产保值增值指标为：
$$\text{国有资产保值增值率} = (\text{期末国家所有者权益} \div \text{期初国家所有者权益}) \times 100\%$$
企业国有资产保值增值率等于100%，为国有资产保值；国有资产保值增值率大于100%，为国有资产增值。在考核企业国有资产保值增值的同时，还要参考国有资产的经营效益指标。具体包括：
$$\text{净资产收益率} = (\text{税后净利} \div \text{所有者权益}) \times 100\%$$
$$\text{总资产收益率} = (\text{税后净利} \div \text{资产总额}) \times 100\%$$
$$\text{成本费用利润率} = (\text{利润总额} \div \text{成本费用})$$

总额) × 100% (2) 了解分工监督 100Test 下载频道开通, 各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com