

财务管理72道精典例题 PDF转换可能丢失图片或格式，建议
阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/75/2021_2022__E8_B4_A2_E5_8A_A1_E7_AE_A1_E7_c45_75964.htm

1、某企业购入国债2500手，每手面值1000元，买入价格1008元，该国债期限为5年，年利率为6.5%（单利），则到期企业可获得本利和共为多少元？答： $F = P (1 + i \times n) = 2500 \times 1000 \times (1 + 6.5\%$

$\times 5) = 2500000 \times 1.325 = 3312500$ (元) 2、债券还有3年到期，到期的本利和为153.76元，该债券的年利率为8%（单利），则目前的价格为多少元？答： $P = F / (1 + i \times n) = 153.76 / (1 + 8\%$

$\times 3) = 153.76 / 1.24 = 124$ （元） 3、企业投资某基金项目，投入金额为1,280,000元，该基金项目的投资年收益率为12%，投资的年限为8年，如果企业一次性在最后一年收回投资额及收益，则企业的最终可收回多少资金？答： $F = P (F/P, i, n) = 1280000 \times (F/P, 12\%, 8) = 1280000 \times 2.476 = 3169280$ （元） 4、

业需要在4年后有1,500,000元的现金，现在有某投资基金的年收益率为18%，如果，现在企业投资该基金应投入多少元？答： $P = F \times (P/F, i, n) = 1500000$

$\times (P/F, 18\%, 4) = 1500000 \times 0.5158 = 773700$ （元） 5、人参加保险，每年投保金额为2,400元，投保年限为25年，则在投保收益率为8%的条件下，（1）如果每年年末支付保险金25年后可得到多少现金？（2）如果每年年初支付保险金25年后可得到多少现金？答：（1） $F = A \times (F/A, i, n) = 2400 \times (F/A, 8\%, 25) = 2400 \times 73.106 = 175454.40$ （元）（2） $F = A \times [(F/A, i, n) - 1] = 2400 \times [(F/A, 8\%, 25) - 1] = 2400 \times (79.954 - 1)$

$= 189489.60$ (元) 6、业向租赁公司融资租入设备一台，租赁

期限为8年，该设备的买价为320,000元，租赁公司的综合率为16%，则企业在每年的年末等额支付的租金为多少？如果企业在每年的年初支付租金有为多少？答：（1）每年年末支付租金 $=P \times [1 / (P/A, 16\%, 8)] = 320000 \times [1 / (P/A, 16\%, 8)] = 320000 \times [1 / 4.3436] = 73671.61$ （元）（2）每年年初支付租金 $=P \times [1 / (P/A, i, n-1) 1] = 320000 \times [1 / (P/A, 16\%, 8-1) 1] = 320000 \times [1 / (4.0386 1)] = 63509.71$ （元）

7、某人购买商品，有三种付款方式。A：每年年初支付购房款80,000元，连续支付8年。B：从第三年的年开始，在每年的年末支付房款132,000元，连续支付5年。C：现在支付房款100,000元，以后在每年年末支付房款90,000元，连续支付6年。在市场资金收益率为14%的条件下，应该选择何种付款方式？答：A付款方式： $P = 80000 \times [(P/A, 14\%, 8-1) 1] = 80000 \times [4.2882 1] = 423056$ （元）B付款方式： $P = 132000 \times [(P/A, 14\%, 7) (P/A, 14\%, 2)] = 132000 \times [4.28821.6467] = 348678$ （元）C付款方式： $P = 100000 90000 \times (P/A, 14\%, 6) = 100000 90000 \times 3.888 = 449983$ （元）应选择B付款方式。

8、某投资项目每年有2万元的投资收益，投资期限为10年，最后一年一次回收资金36万元，则该投资项目的回报率为多少？答： $F/A = 36/2 = 18$ 用内插法计算，列出等比例式： $(i-12\%)/(18-17.549) = (14\%-12\%)/(19.337-17.549)$ $i = 12.50\%$

9、某投资项目目前投入资金20万元，每年有4万元的投资收益，投资年限为8年，则该项目的投资报酬率为多少？答： $P/A = 20/4 = 5$ 用内插法计算，列出等比例式： $(i-10\%)/(5-5.3349) = (12\%-10\%)/(4.9676-5.3349)$ $i = 11.82\%$

10、某投资项目每年有10万元的投资收益，在投资收益率在10%的

条件下,企业希望最后一次回收资金 100万元,则该投资项目投资年限不得少于多少年? 答: $F/A=100/10=10$ 用内插法计算,列出等比例式: $(n-7)/(10-9.4872)=(8-7)/(11.436-9.4872)$ $n=7.26$ (年)

11、 某投资项目目前投资40万元,计划每年有8万元的收益,在资金成本率为8%的条件下,投资回收期为多少年? 答:

$P/A=40/8=5$ 用内插法计算,列出等比例

式: $(n-6)/(5-4.6229)=(7-6)/(5.2064-4.6229)$ $n=6.65$ (年)

12、 企业准备投资某项目,计划项目经营五年,预计每年分别可获得投资收益为200,000元、250,000元、300,000元、280,000元、260,000元、在保证项目的投资收益率为12%的条件下,

企业目前投资额应在多少元之内? 答: $P = 200000 \times (P/F, 12\%, 1) + 250000 \times (P/F, 12\%, 2) + 300000 \times (P/F, 12\%, 3) + 280000 \times (P/F, 12\%, 4) + 260000 \times (P/F, 12\%, 5)$

$= 200000 \times 0.8929 + 250000 \times 0.7972 + 300000 \times 0.7118 + 280000 \times 0.6355 + 260000 \times 0.5674 = 916884$ (元)

13、 某投资项目,项目的投资收益率为14%,平均每年可获得400000元的投资收益,就下列条件计算则项目的目前投资额应控制在多少元内

? (1)无建设期,经营期8年(2)无建设期,经营期8年,最后一年另有250000元的回收额(3)建设期2年,经营期8年(4)建设期2年,经营期8年,最后一年另有回收额250000元

答: (1) $P = 400000 \times (P/A, 14\%, 8) = 400000 \times 4.6389 = 1855560$ (元) (2) $P = 400000 \times (P/A, 14\%, 8) + 250000 \times (P/F, 14\%, 8) = 400000 \times 4.6389 + 250000 \times 0.3506 = 1943210$ (元)

(3) $P = 400000 \times [(P/A, 14\%, 10) - (P/A, 14\%, 2)] = 400000 \times (5.2161 - 1.6467) = 1427760$ (元)

(4) $P = 400000 \times [(P/A, 14\%, 10) - (P/A, 14\%, 2)] + 250000 \times (P/F, 14\%, 10) = 400000 \times (5.2161 - 1.6467) + 250000 \times 0.3506 = 1943210$ (元)

(元)

$\times (5.2161 - 1.6467) 250000 \times 0.2697 = 1495185$ (元) 14、企业向银行借入一笔款项480,000元,期限2年,年利率为8%,但银行要求每季复利一次,则企业该笔借款的实际利率为多少?2年后的本利和为多少? 答:实际利率 $= (1 + 8\%/4)^4 - 1 = 8.24\%$ 本利和 $= 480000 \times (1 + 8\%/4)^4 \times 2 = 562416$ (元) 15、目前市场是有35%的可能为良好,45%的可能为一般,20%的可能为较差。企业面临两个投资方案的选择,甲方案在市场状况良好、一般和较差的情况下分别有120万元、60万元和-20万元的投资收益;乙方案在市场状况良好、一般和较差的情况下分别有100万元、65万元和-15万元的投资收益。用风险收益均衡原则决策企业该选择和何种投资方案。 答:甲投资方案:期望值 $= 120 \times 35\% + 60 \times 45\% + (-20) \times 20\% = 65$ (万元) 方差 $= (120 - 65)^2 \times 35\% + (60 - 65)^2 \times 45\% + (-20 - 65)^2 \times 20\% = 2515$ (万元) 标准离差 $= \sqrt{2515} = 50.15$ (万元) 标准离差率 $= 50.15 / 65 = 0.77$ 乙投资方案:期望值 $= 100 \times 35\% + 65 \times 45\% + (-15) \times 20\% = 61.25$ (万元) 方差 $= (100 - 61.25)^2 \times 35\% + (65 - 61.25)^2 \times 45\% + (-15 - 61.25)^2 \times 20\% = 1694.69$ (万元) 标准离差 $= \sqrt{1694.69} = 41.17$ (万元) 标准离差率 $= 41.17 / 61.25 = 0.67$ 决策:在两个投资方案的期望值不相同的情况下,甲方案的标准离差率大,投资风险大,乙方案标准离差率小,风险小,可选用乙投资方案。(甲:65万元 50.15万元 0.77 乙:61.75万元 41.17万元 0.6721) 100Test 下载频道开通,各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com