

注册会计师《税法》第十一章练习(1) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/75/2021_2022__E6_B3_A8_E5_86_8C_E4_BC_9A_E8_c45_75976.htm

客观试题部分一、单项选择题

1. 按照房产租金收入计算房产税所适用的税率是()。A. 12% B. 10% C. 5% D. 1.2%
2. 房产税的从价计征方式是按房产的原值减除()后的余值计算缴纳。A. 10%-20% B. 5%-20% C. 10%-30% D. 5%-30%
3. 我国不征收房产税的地方是()。A. 县城 B. 农村 C. 城市 D. 建制镇
4. 房产税按()的方式缴纳。A. 按年征收、分期缴纳 B. 按月征收、分期缴纳 C. 按季征收、分期缴纳 D. 各地市自行规定
5. 房产税由房产所在地的()负责征收。A. 国家税务局 B. 财征机关 C. 其他机关 D. 地方税务局
6. 房产税的计税依据是()。A. 房产市价 B. 房产余值 C. 房产原值 D. 房产净值
7. 房产税的征税对象是()。A. 塑膜暖房 B. 围墙 C. 游泳池 D. 房屋
8. 纳税人自行新建的房屋用于生产经营，应从()起，缴纳房产税。A. 建成之次月 B. 生产经营当月 C. 生产经营次月 D. 验收完之次月
9. 由国家财政部门拨付事业经营的单位，其经费来源实行自收自支后，从事业单位经费实行自收自支的年度起，免征房产税。() A. 5年 B. 3年 C. 8年 D. 10年
10. 下列有关房产税纳税义务发生时间的税法中正确的是()。A. 纳税人将房屋出典的，以签订合同的时间为纳税义务发生时间 B. 纳税人办理验收手续之前已经使用的房屋，应征收房产税 C. 纳税人自建房屋的，自房屋建成之日起开始缴纳房产税 D. 纳税人委托施工企业建设的房屋

100Test 下载频道

开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com