

注册会计师考试《税法》第十章练习(2) PDF转换可能丢失图片或格式，建议阅读原文

https://www.100test.com/kao_ti2020/76/2021_2022__E6_B3_A8_E5_86_8C_E4_BC_9A_E8_c45_76213.htm 一、单项选择题 1. 下列各项中，()可以按规定免缴城镇土地使用税。A. 学校的教学楼、操场用地 B. 分园中开设的茶社、电影院占用的土地 C. 校办工厂、招待所占用的土地 D. 民政部门举办的福利工厂用地 2. 城镇土地使用税是以城镇土地为征税对象，对拥有土地()的单位和个人征收的一种税。A. 所有权 B. 使用权 C. 占有权 D. 经营权 3. 城镇土地使用税的计税依据是()。A. 纳税人使用土地而产生的收益 B. 纳税人因地理位置不同而产生的级差收入 C. 纳税人出租场地而取得的租金收入 D. 纳税人实际占用的土地面积 4. 城镇土地使用税的税率采用()。A. 有幅度差别的比例税率 B. 有幅度差别的定额税率 C. 全国统一定额 D. 税务机关确定的定额 5. 经济落后地区土地使用税的适用税额标准可适当降低，但降低额不得超过城镇土地使用税暂行条例中规定最低税额的()。A. 10% B. 20% C. 30% D. 40% 6. 城镇土地使用税的征收，由()的税务机关进行。A. 土地所在地 B. 纳税人机构所在地 C. 纳税人经营所在地 D. 国家税务总局指定地方 7. 经批准开山填海整治的土地和改造的废弃土地，从使用的月份起免缴土地使用税()。A. 1年至2年 B. 2年至3年 C. 3年至5年 D. 5年至10年 8. 某歌舞厅实际占用的土地面积为400平方米，经税务机关核定，该土地每平方米年应纳税额为5元，税款分两期缴纳。该歌舞厅每期应缴纳的城镇土地使用税税额为()元。A. 167 B. 500 C.

1000 D . 2000 9.在征税范围内，下列占用土地行为应征收城镇土地使用税的有（ ） A.公园自用的土地 B.外国企业占用的土地 C.企业内绿化占用的土地 D.国家机关自用的土地 10.我国城镇土地使用税在征收过程中，体现的是一种（ ）原则。 A.属人兼属地征管原则 B.属人或属地征管原则 C.属地征管原则 D.属人征管原则 100Test 下载频道开通，各类考试题目直接下载。详细请访问 www.100test.com